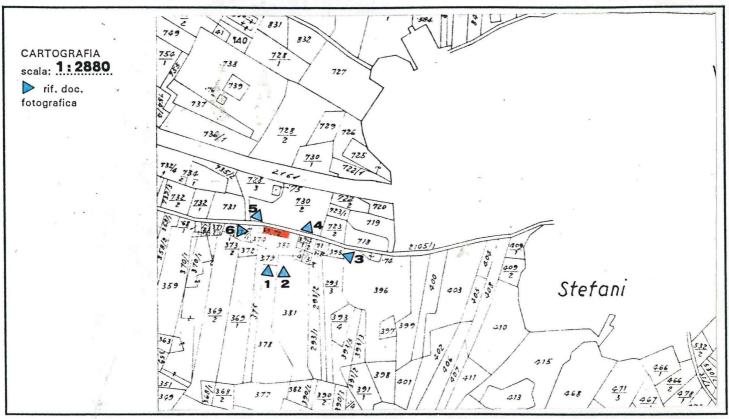
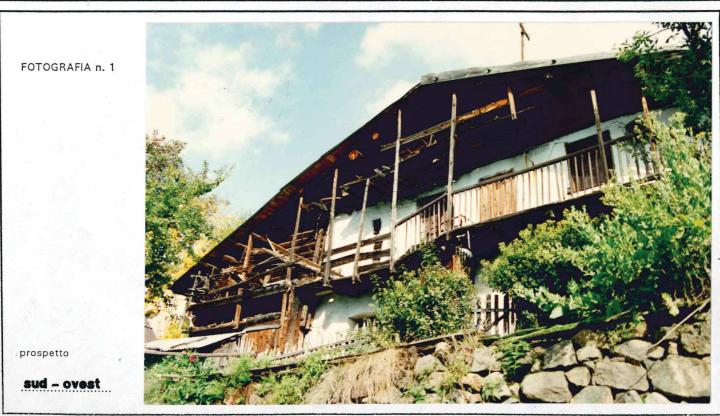
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 67	Foglio mappa 7			
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 69 - 70			
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 12.10.1993			
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi			
Indirizzo/Località				





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud - ovest

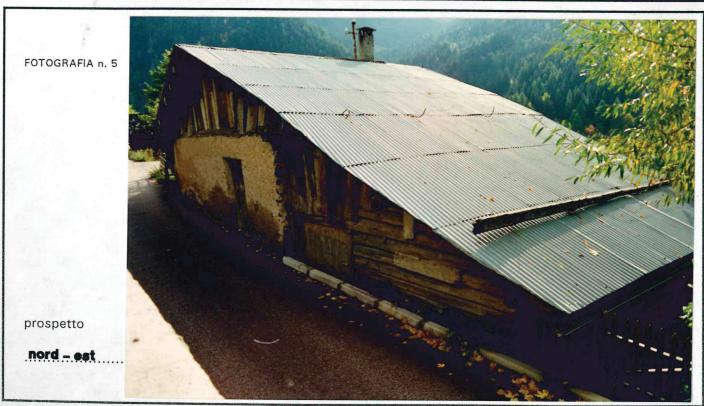


PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:





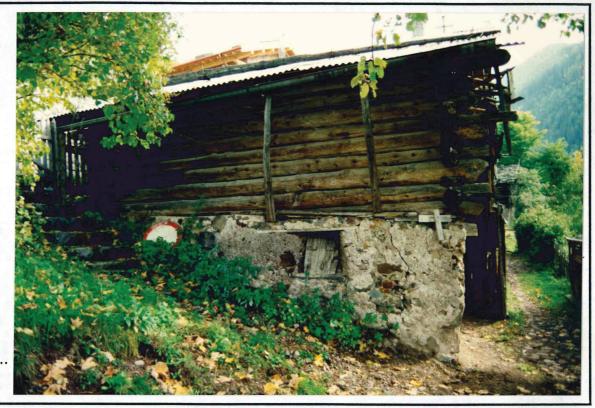
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 6



prospetto

nord - ovest



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

LOC .:

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

Schedatura storica

Particolari costruttivi



prospetto

sud - ovest

SCHEDA N. 67 p.ed. 69 - 70





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

SCHEDA N. 67 p.ed. 69 - 70





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

SCHEDA N. 67 p.ed. 69 - 70



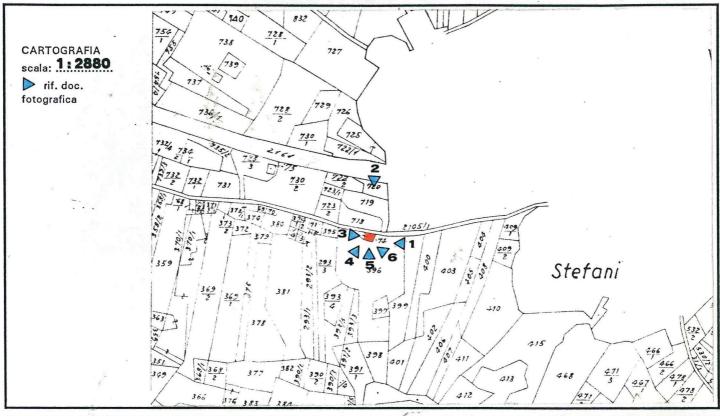
PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

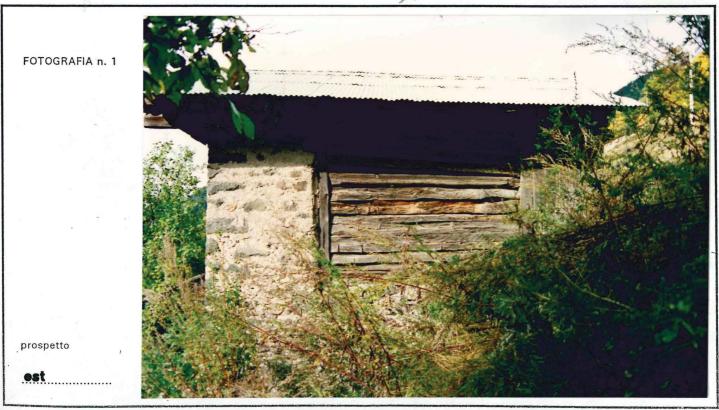
Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI SCHEDA N. 67 sopralluogo di data 26.11.2020 p.ed. 69 - 70p.f. C.C. Palù TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere **EPOCA DI COSTRUZIONE:** anteriore 1860 tra 1860-1939 posteriore 1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo artigianale agricolo turistico ricettivo pertinenziale pubblico commerciale **GRADO DI UTILIZZO:** utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: pietra lamiera legno pietra più legno mattoni e cls COPERTURA: forma quattro falde una falda due falde tre falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi marsigliesi tegole cemento p.v.c. assito porfido altro cemento manto erboso coppi COPERTURA: colore naturale arancio altro nero t. moro zincato marrone COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi scale esterne abbaini wirdock sporti poggioli altro: INTONACO: sbricciato civile altro: raso sasso assente **SERRAMENTI:** legno alluminio p.v.c. assenti grate in ferro altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde sterrato asfalto cemento selciato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero altro assente VIABILITA': pavimentazione asfalto acciotolato cemento sterrato fondo naturale altro acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro **SOTTOSERVIZI: VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: **CATEGORIE D'INTERVENTO:** risanamento conserv. manut. straordinaria restauro ristrutturazione edilizia **AMPLIAMENTI:** NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 68	Foglio mappa 7
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 74
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSI	Data rilievo 12.10.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi
Indirizzo/Località	





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord

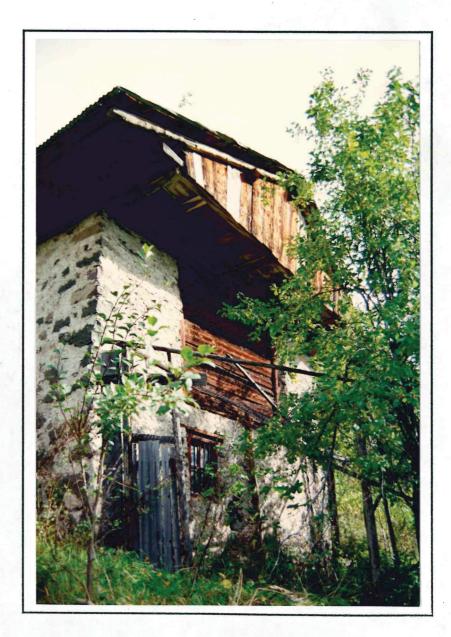


PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



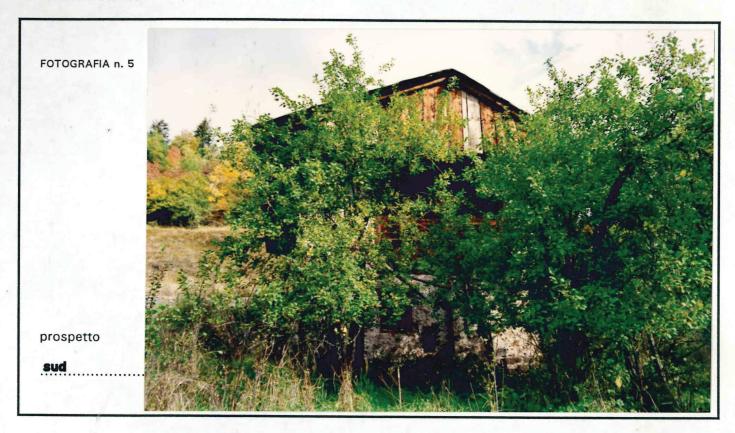
prospetto

sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:



SCHEDA N. 68 p.ed. 74





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

SCHEDA N. 68 p.ed. 74



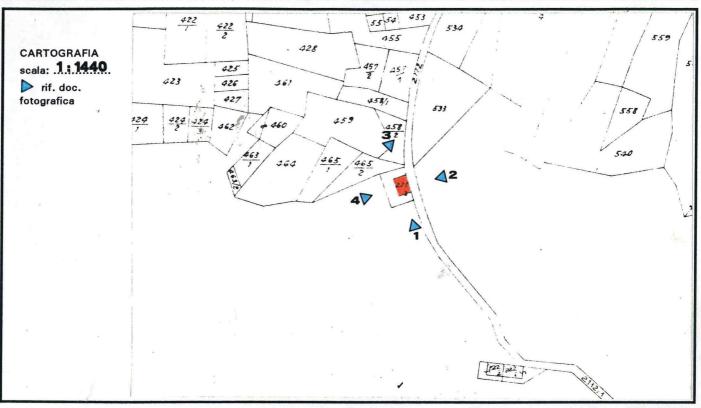
PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 11.10.2018 SCHEDA N. 68 p.ed. 49/1 - 49/2p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale commerciale turistico ricettivo pertinenziale pubblico **GRADO DI UTILIZZO:** in stato di abbandono utilizzato sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: lamiera mattoni e cls legno pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: <u>INTONACO:</u> altro: raso sasso sbricciato civile assente **SERRAMENTI:** legno alluminio assenti grate in ferro altro p.v.c. PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde asfalto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada altro assente sentiero pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: risanamento conserv. manut. straordinaria restauro ristrutturazione edilizia **AMPLIAMENTI:** vedi art. 43 comma 6 NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 69	Foglio mappa 13 N. di particella edificiale 221		
Comprensorio Alta Valsugana			
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 15. 03. 1993		
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Visintainer		
Indirizzo/Località			





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord - est



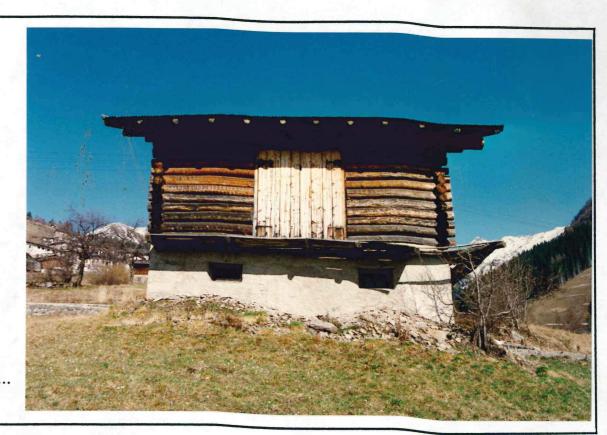
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

sud - ovest

SCHEDA N. 69 p.ed. 221





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 11.10.2018 SCHEDA N. 69 p.ed. 221 p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo artigianale agricolo pertinenziale pubblico commerciale turistico ricettivo **GRADO DI UTILIZZO:** in stato di abbandono utilizzato sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: legno lamiera mattoni e cls pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale nero t. moro arancio zincato marrone altro COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini

ELEMENTI IN AGGETTO:	ballatoi	ballatoi scale esterne		sporti	abbaini	poggioli	wirdock
	altro:						
INTONACO:	raso	sasso	sbricciato	civile	assente	altro:	
SERRAMENTI:	legno	alluminio	n v c	assenti	grate	in ferro	altro

PARTICOLARI DI PREGIO:

DEGRADO: nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde sterrato asfalto cemento selciato altro VIABILITA': tipologia strada altro assente sentiero pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale

asfalto acciotolato cemento sterrato altro **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro

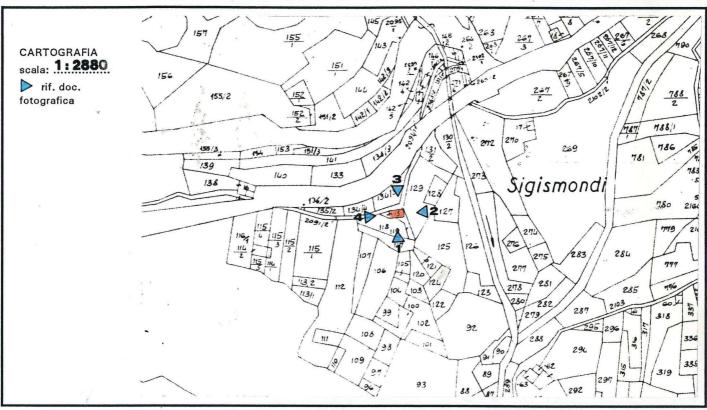
VINCOLI LEGISLATIVI: individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004

DATI TECNICI DI PROGETTO:

VINCOLI PROGETTUALI:				
CATEGORIE D'INTERVENTO:	manut. straordinaria	restauro	risanamento conserv.	ristrutturazione edilizia
AMPLIAMENTI:		n	er aggregazione laterale su	il lato nord-ovest
		P	er aggregazione laterale se	ar lato flora ovest
NOTE:				
NOIE.				

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 70	Foglio mappa 6
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 13
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 17.05.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Tomasi - Visintainer
Indirizzo/Località Sigismondi	



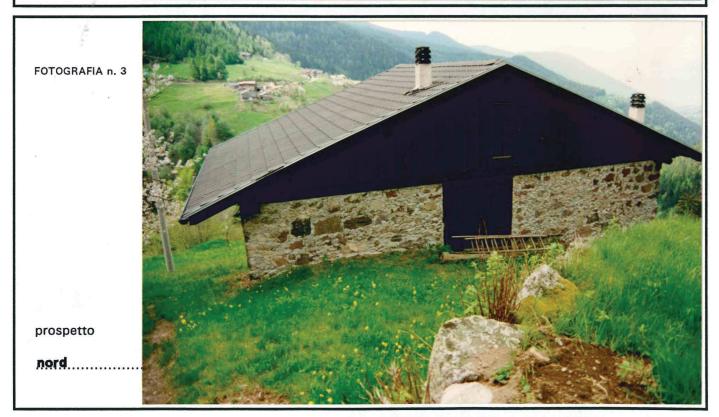


PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.: Sigismondi





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE:

PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Sigismondi

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

ovest

SCHEDA N. 70 p.ed. 13





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

SCHEDA N. 70 p.ed. 13



Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 11.10.2018 SCHEDA N. 70 p.ed. 13 p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale pubblico commerciale turistico ricettivo pertinenziale **GRADO DI UTILIZZO:** utilizzato in stato di abbandono sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: lamiera mattoni e cls legno pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** sbricciato altro: raso sasso civile assente **SERRAMENTI:** legno alluminio assenti grate in ferro altro p.v.c. PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde asfalto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero altro assente pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: risanamento conserv. manut. straordinaria restauro ristrutturazione edilizia

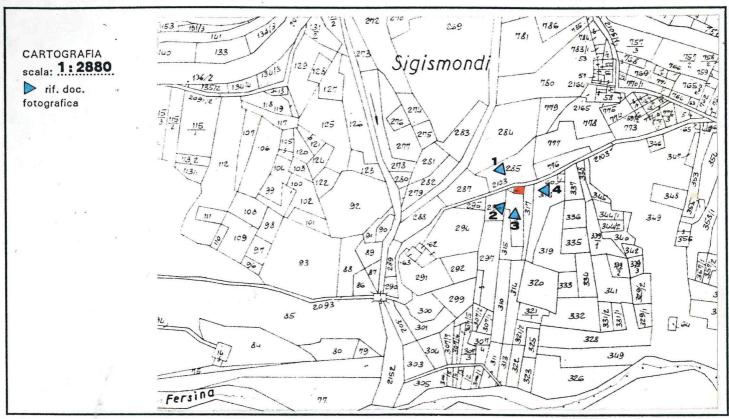
nessuno

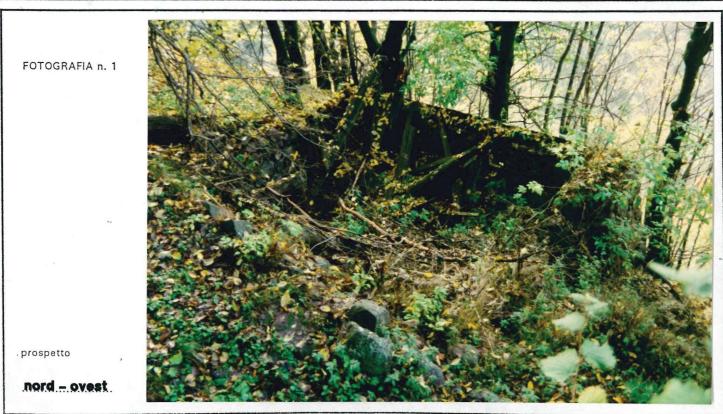
AMPLIAMENTI:

NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 71	Foglio mappa 6		
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 61		
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 20.10.1993		
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi		
Indirizzo/Località			

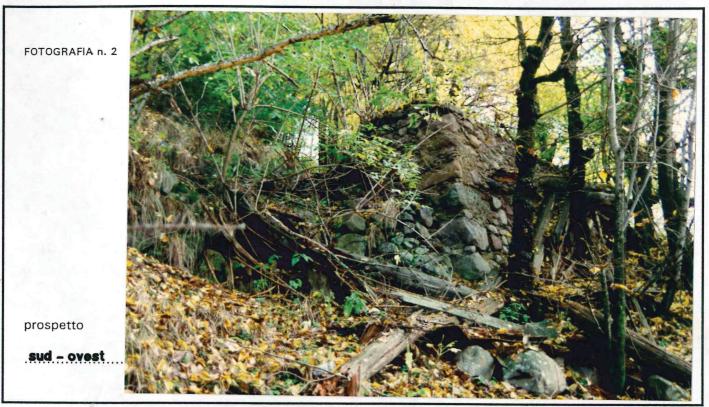


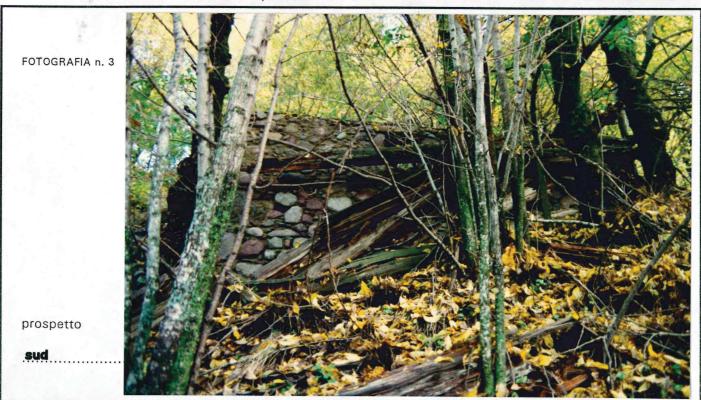


PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:



SCHEDA N. 71 p.ed. 61





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 09.10.2018 SCHEDA N. 71 p.ed. 61 p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale pubblico commerciale turistico ricettivo pertinenziale **GRADO DI UTILIZZO:** utilizzato in stato di abbandono sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: lamiera mattoni e cls legno pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente **SERRAMENTI:** legno alluminio assenti grate in ferro altro p.v.c. PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde asfalto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada altro assente sentiero pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: risanamento conserv. manut. straordinaria restauro ristrutturazione edilizia

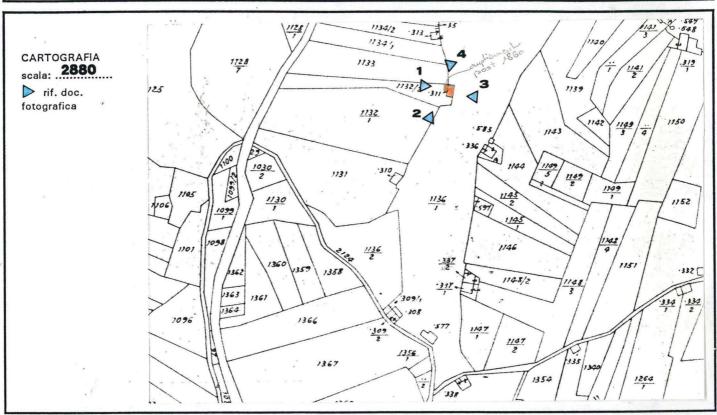
vedi art. 43 comma 6

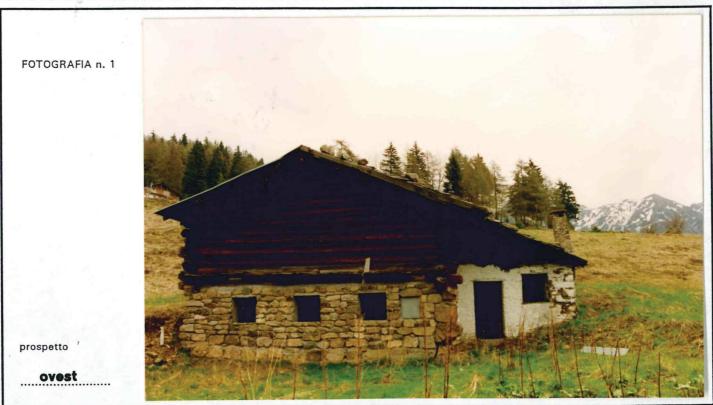
AMPLIAMENTI:

NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 72	Foglio mappa 7			
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 311			
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo .10.05.1993			
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Passamani - Tomasi			
Indirizzo/Località Innerbach				





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.: Innerbach

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.: Innerbach

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

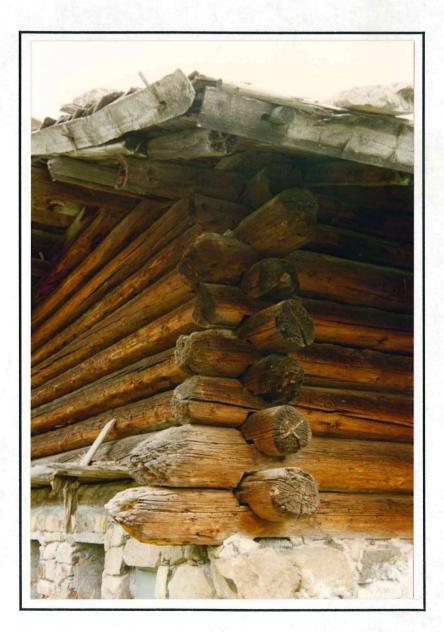
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA LOC.: Innerbach

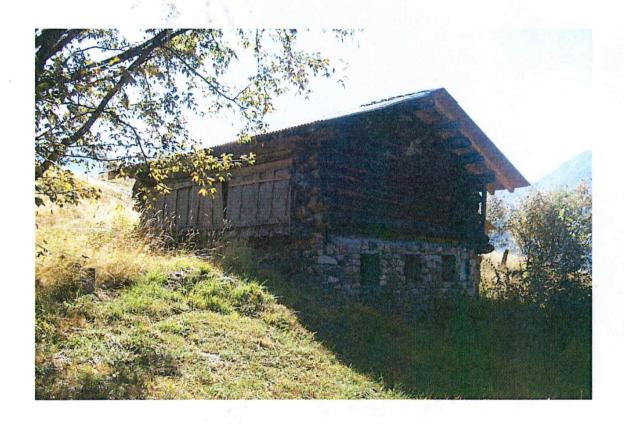
Schedatura storica

Particolari costruttivi



prospetto

sud ,



AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 04.09.2018

SCHEDA N. 72 p.ed. 311





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 04.09.2018

SCHEDA N. 72 p.ed. 311



p.ed. 311 C.C. Palù p.f. TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere **EPOCA DI COSTRUZIONE:** anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale turistico ricettivo pertinenziale pubblico commerciale GRADO DI UTILIZZO: utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: legno pietra più legno lamiera mattoni e cls pietra **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana **COPERTURA**: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata marsigliesi carta catramata canadesi tegole cemento p.v.c. assito coppi cemento manto erboso porfido altro COPERTURA: colore naturale nero t. moro arancio zincato marrone altro COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini pannelli solari/fotovolt. antenne paraboliche finestre in falda camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi scale esterne abbaini poggioli wirdock sporti altro: **INTONACO:** altro: sbricciato civile assente raso sasso **SERRAMENTI:** alluminio grate in ferro legno p.v.c. assenti altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde sterrato asfalto cemento selciato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero pista altro assente VIABILITA': pavimentazione asfalto acciotolato cemento sterrato fondo naturale altro SOTTOSERVIZI: acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro VINCOLI LEGISLATIVI: Individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO: VINCOLI PROGETTUALI:** CATEGORIE D'INTERVENTO: manut. straordinaria restauro risanamento conserv. ristrutturazione edilizia NOTE: