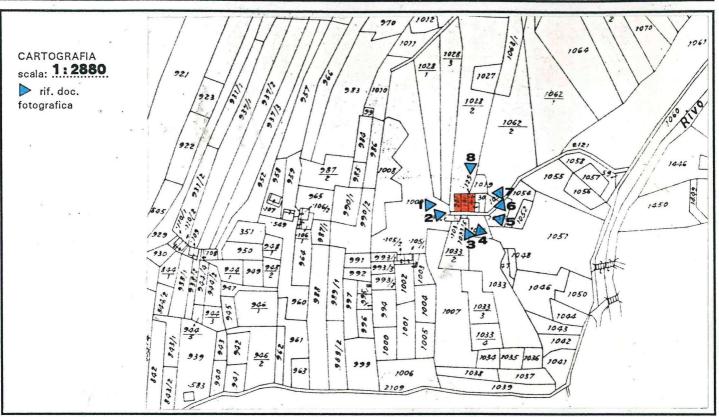
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 23	Foglio mappa 7
Comprensorio Alta Valsugana	N: di particella edificiale 101 – 102 – 129
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 08.06.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi
Indirizzo/Località	







prospetto

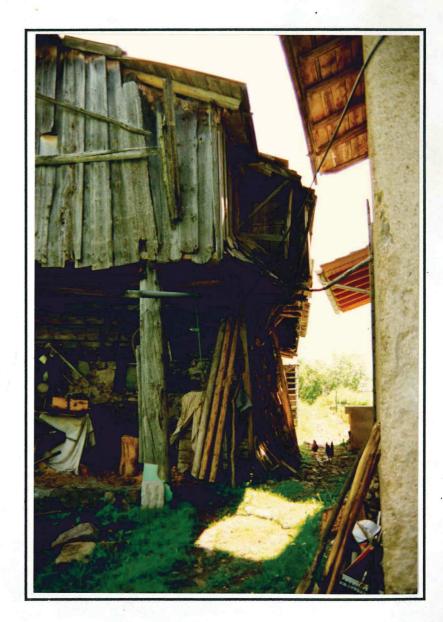
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

end



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 7



prospetto

est



FOTOGRAFIA n. 8

prospetto

nord

AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 21.09.2018

SCHEDA N. 23 p.ed. 101 - 102





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 21.09.2018

SCHEDA N. 23 p.ed. 101 - 102





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

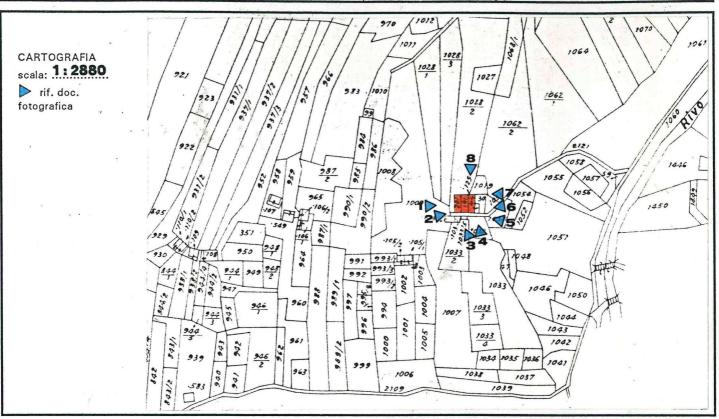
Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 21.09.2018 SCHEDA N. 23 p.ed. 101 - 102 p.f. C.C. Palù ed. speciale TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 tra 1860-1939 posteriore 1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo agricolo artigianale pertinenziale pubblico turistico ricettivo commerciale GRADO DI UTILIZZO: in stato di abbandono utilizzato sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: mattoni e cls legno lamiera pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi scale esterne abbaini wirdock sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente grate in ferro SERRAMENTI: legno alluminio p.v.c. assenti altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: verde incolto sterrato asfalto cemento selciato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero pista altro assente **VIABILITA**': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro acquedotto potabile fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** fognatura acque nere altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: manut. straordinaria restauro risanamento conserv. ristrutturazione edilizia AMPLIAMENTI: NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 24	Foglio mappa 7
Comprensorio Alta Valsugana	N: di particella edificiale 101 – 102 – 129
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 08.06.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi
Indirizzo/Località	







prospetto

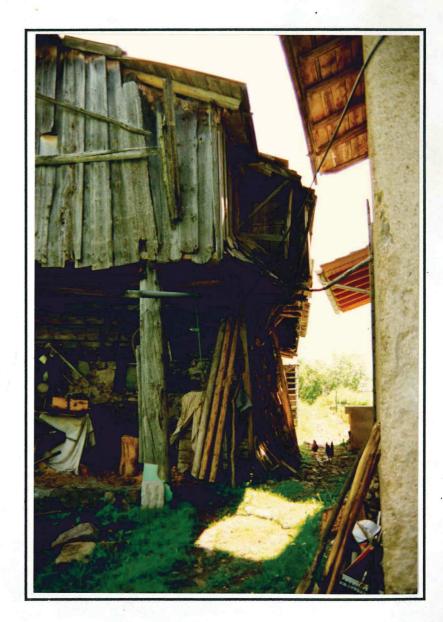
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

end



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 7



prospetto

est



FOTOGRAFIA n. 8

prospetto

nord

AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 21.09.2018

SCHEDA N. 24 p.ed. 100





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

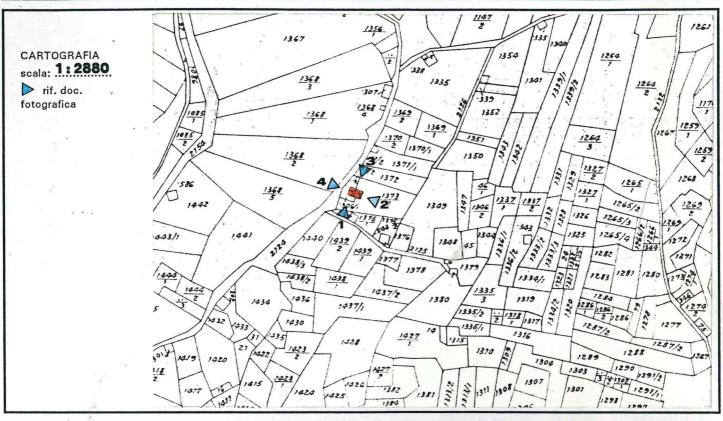
Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 21.09.2018 SCHEDA N. 24 p.ed. 100 p.f. C.C. Palù ed. speciale TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 tra 1860-1939 posteriore 1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo agricolo artigianale pubblico turistico ricettivo pertinenziale commerciale GRADO DI UTILIZZO: utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: mattoni e cls legno lamiera pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale nero t. moro arancio zincato marrone altro COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente SERRAMENTI: legno alluminio p.v.c. assenti grate in ferro altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: verde asfalto incolto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero pista altro assente **VIABILITA**': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro acquedotto potabile fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** fognatura acque nere altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: manut. straordinaria restauro risanamento conserv. ristrutturazione edilizia AMPLIAMENTI: NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 25	Foglio mappa 7
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 306/2 - 306/3
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 05.10.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi
Indirizzo/Località	



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

sud - ovest

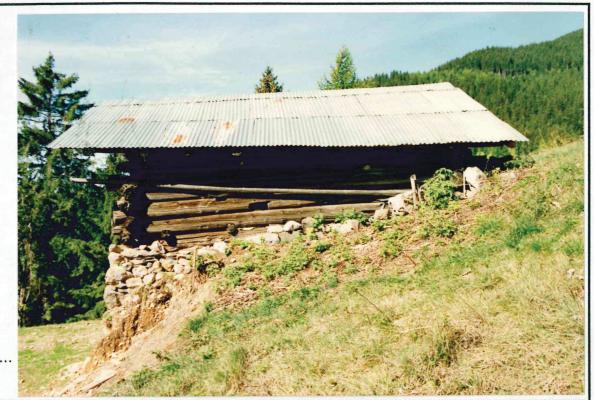
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU'DEL FERSINA

LOC .:

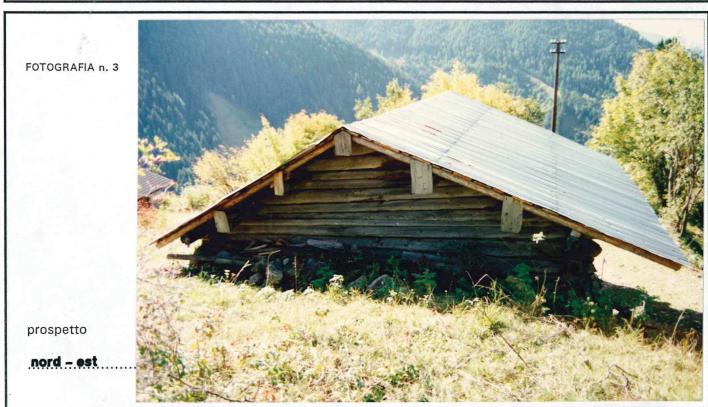
Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud - est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord - ovest

AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 04.10.2018

SCHEDA N. 25 p.ed. 306/2 - 306/3





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

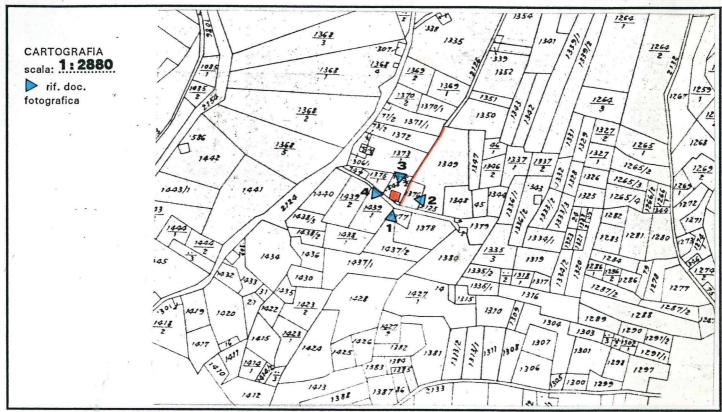
PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

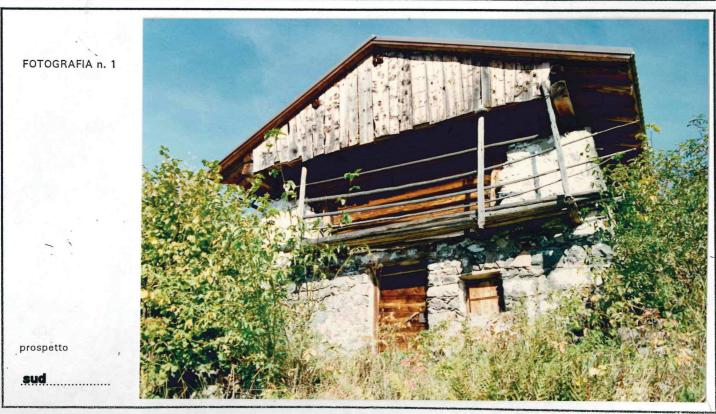
Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 04.10.2018 SCHEDA N. 25 p.ed. 306/2 - 306/3p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale pertinenziale pubblico commerciale turistico ricettivo **GRADO DI UTILIZZO:** in stato di abbandono sottoutilizzato utilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: legno lamiera mattoni e cls pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente **SERRAMENTI:** legno alluminio assenti grate in ferro altro p.v.c. PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde asfalto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada altro assente sentiero pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: risanamento conserv. manut. straordinaria restauro ristrutturazione edilizia **AMPLIAMENTI:** in sopraelevazione - tipo Sc NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 26	Foglio mappa 7
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 543
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 05.10.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi
Indirizzo/Località	





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

est

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:



AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 04.10.2018

SCHEDA N. 26 p.ed. 543





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

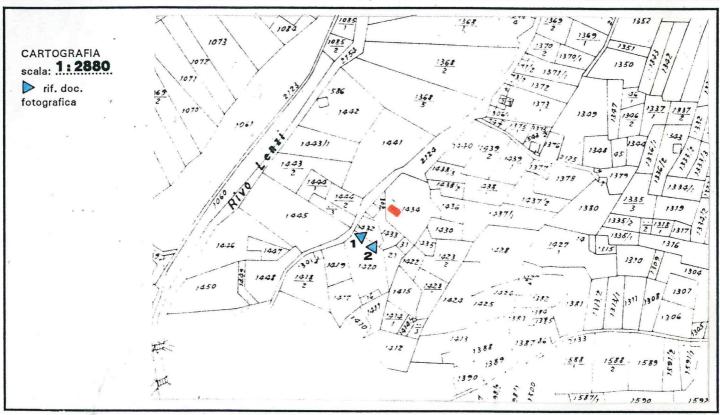
Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

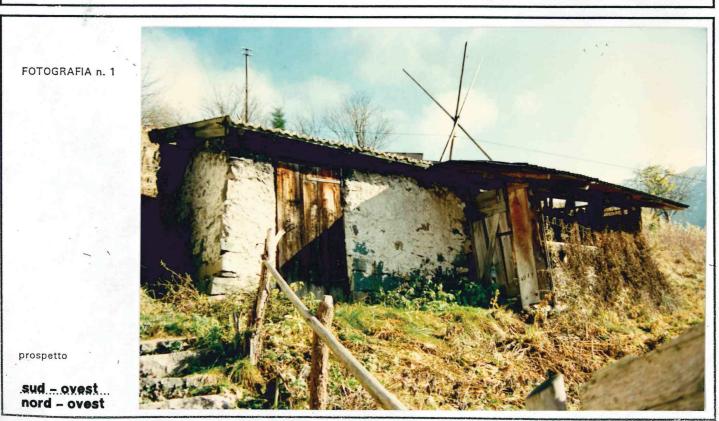
DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 04.10.2018 SCHEDA N. 26 p.ed. 543 p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo artigianale agricolo pertinenziale pubblico commerciale turistico ricettivo **GRADO DI UTILIZZO:** in stato di abbandono sottoutilizzato utilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: lamiera mattoni e cls legno pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente **SERRAMENTI:** legno alluminio assenti grate in ferro altro p.v.c. PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde sterrato asfalto cemento selciato altro VIABILITA': tipologia strada altro assente sentiero pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: risanamento conserv. manut. straordinaria restauro ristrutturazione edilizia **AMPLIAMENTI:** per aggregazione laterale sul lato ovest l'ampliamento laterale può svilupparsi fino alla misura massima pari alla metà della NOTE:

larghezza della facciata nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 27	Foglio mappa 7
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 09.11.1993
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 09.11.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore
Indirizzo/Località Tolleri	

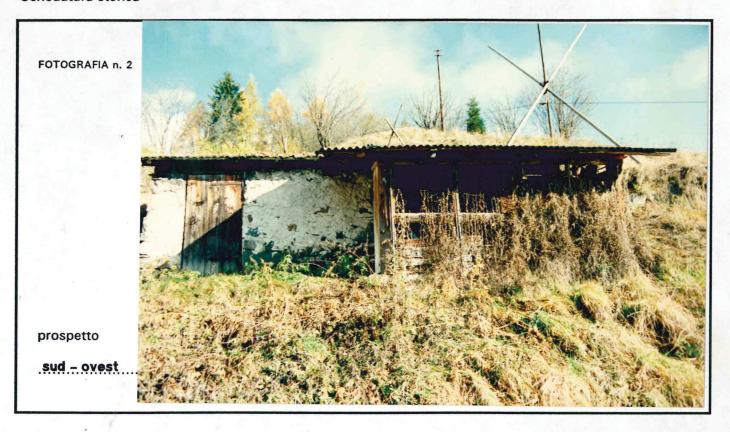




PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.: Toller



AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 04.10.2018

SCHEDA N. 27 p.ed. 302





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

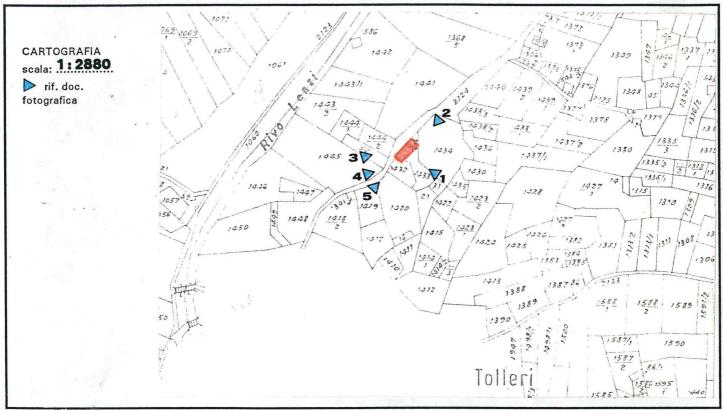
PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 04.10.2018 SCHEDA N. 27 p.ed. 302 p.f. C.C. Palù TIPOLOGIA ATTUALE: baita casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere maso EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 tra 1860-1939 posteriore 1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale pertinenziale pubblico turistico ricettivo commerciale GRADO DI UTILIZZO: in stato di abbandono utilizzato sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: legno lamiera mattoni e cls pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in lamiera canali di gronda in legno abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** sbricciato altro: raso sasso civile assente SERRAMENTI: legno alluminio p.v.c. assenti grate in ferro altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto sterrato asfalto cemento selciato verde altro VIABILITA': tipologia strada sentiero pista altro assente **VIABILITA**': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro acquedotto potabile fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** fognatura acque nere altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: manut. straordinaria restauro risanamento conserv. ristrutturazione edilizia AMPLIAMENTI: in sopraelevazione - tipo Sc NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 28	Foglio mappa 7
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 302
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 09.11.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Tomasi
Indirizzo/Località Tolleri	mg a company



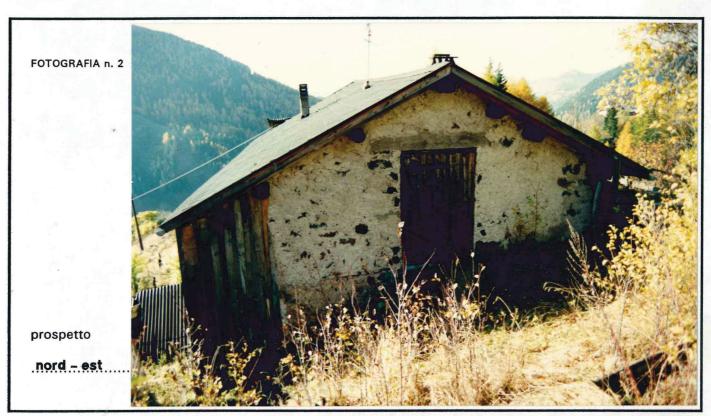


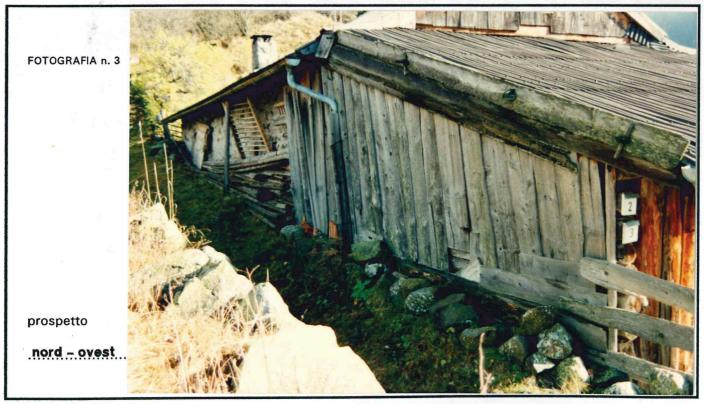
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Tolleri





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.: Tolleri

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord – ovest sud – ovest



prospetto

sud - ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.: Tolleri



AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 04.10.2018

SCHEDA N. 28 p.ed. 302





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 04.10.2018

SCHEDA N. 28 p.ed. 302



Servizio Urbanistica

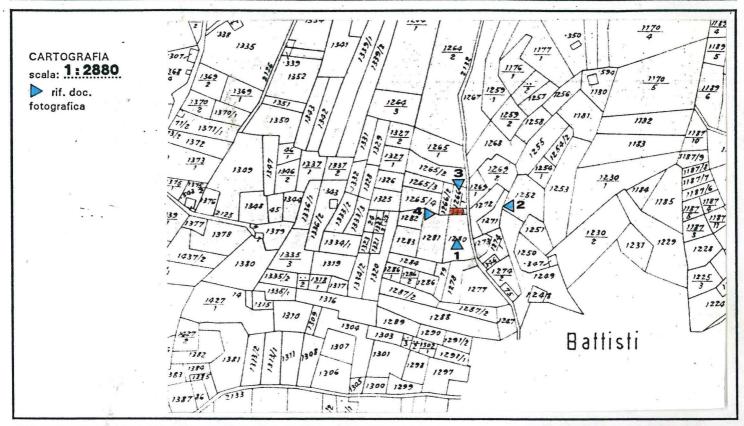
PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI SCHEDA N. 28 sopralluogo di data 04.10.2018 p.f. p.ed. 302 C.C. Palù TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere **EPOCA DI COSTRUZIONE:** anteriore 1860 tra 1860-1939 posteriore 1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo artigianale agricolo turistico ricettivo pertinenziale pubblico commerciale **GRADO DI UTILIZZO:** utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: lamiera legno pietra pietra più legno mattoni e cls COPERTURA: forma quattro falde una falda due falde tre falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito porfido altro cemento manto erboso coppi COPERTURA: colore naturale arancio altro nero t. moro zincato marrone COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini finestre in falda antenne paraboliche pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: INTONACO: sbricciato civile altro: raso sasso assente **SERRAMENTI:** legno alluminio p.v.c. assenti grate in ferro altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde sterrato asfalto cemento selciato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero altro assente VIABILITA': pavimentazione asfalto acciotolato cemento sterrato fondo naturale altro acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro **SOTTOSERVIZI:** <u>VINCOLI LEGISLATIVI:</u> individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: **CATEGORIE D'INTERVENTO:** risanamento conserv. ristrutturazione edilizia manut, straordinaria restauro **AMPLIAMENTI:** NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 29	Fóglio mappa 7
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 344
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 09.10.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi
Indirizzo/Località	





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

ovest

AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 04.10.2018

SCHEDA N. 29 p.ed. 344





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

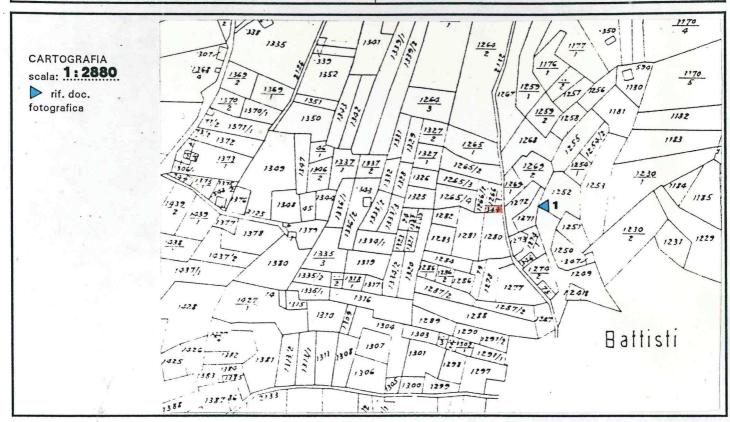
Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

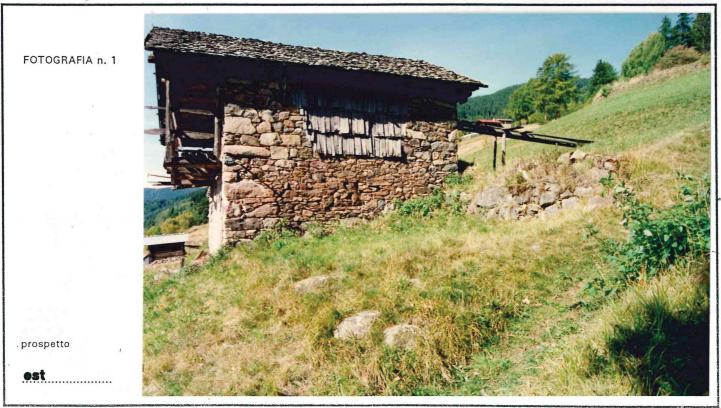
DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 04.10.2018 SCHEDA N. 29 p.ed. 344 p.f. C.C. Palù ed. speciale TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo agricolo artigianale pertinenziale pubblico turistico ricettivo commerciale GRADO DI UTILIZZO: in stato di abbandono utilizzato sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: mattoni e cls legno lamiera pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale arancio zincato marrone altro nero t. moro COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente SERRAMENTI: legno alluminio p.v.c. assenti grate in ferro altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: verde incolto sterrato asfalto cemento selciato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero pista altro assente **VIABILITA**': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro acquedotto potabile fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** fognatura acque nere altro D.lgs. 42/2004 **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: manut. straordinaria restauro risanamento conserv. ristrutturazione edilizia AMPLIAMENTI:

NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Numero 30	Foglio mappa 7
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 344
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 09.10.1993
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi
Indirizzo/Località	





AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 04.10.2018

SCHEDA N. 30 p.ed. 344





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 04.10.2018 SCHEDA N. 30 p.ed. 344 p.f. C.C. Palù ed. speciale TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale pertinenziale pubblico turistico ricettivo commerciale GRADO DI UTILIZZO: in stato di abbandono utilizzato sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: legno lamiera mattoni e cls pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in lamiera canali di gronda in legno abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente SERRAMENTI: legno alluminio p.v.c. assenti grate in ferro altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: verde incolto asfalto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero altro assente pista **VIABILITA**': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro acquedotto potabile fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** fognatura acque nere altro D.lgs. 42/2004 **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** Edificio da recuperare VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: manut. straordinaria restauro risanamento conserv. ristrutturazione edilizia AMPLIAMENTI:

NOTE: