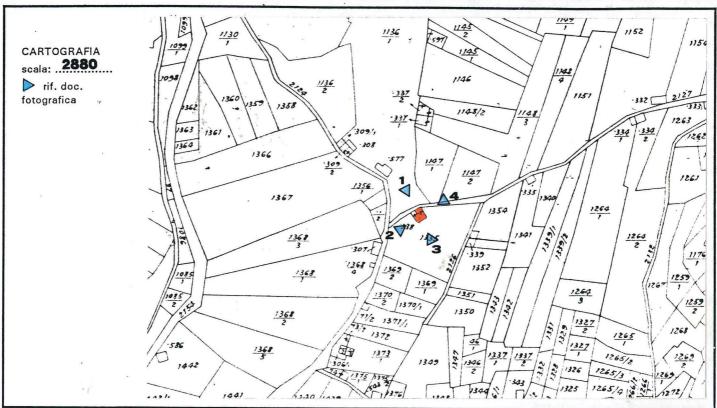
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 8	Foglio mappa 7 N. di particella edificiale 338				
Comprensorio Alta Valsugana					
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 10.05.1993				
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Passamani - Tomasi				
Indirizzo/Località Fichbaroim					





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Fichbar öim

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud - ovest

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

sud - est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

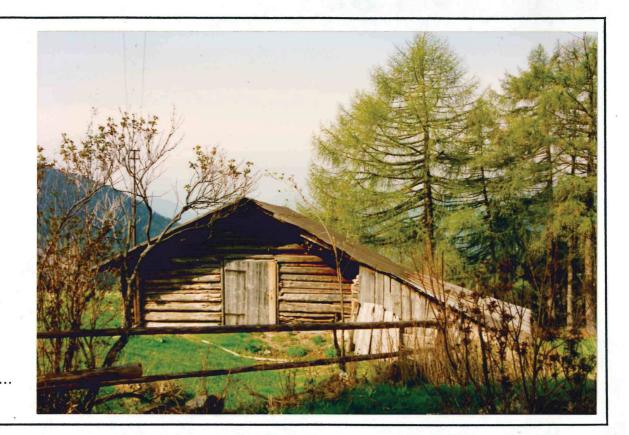
COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Fichbaröim

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord - est

SCHEDA N. 8 p.ed. 338





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 04.09.2018 SCHEDA N. 8 p.ed. 338 p.f. C.C. Palù ed. speciale TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 tra 1860-1939 posteriore 1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo agricolo artigianale pertinenziale pubblico turistico ricettivo commerciale GRADO DI UTILIZZO: in stato di abbandono utilizzato sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: mattoni e cls legno lamiera pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale nero arancio zincato marrone altro t. moro COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** sbricciato altro: raso sasso civile assente SERRAMENTI: legno alluminio p.v.c. assenti grate in ferro altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto sterrato asfalto cemento selciato verde altro VIABILITA': tipologia strada sentiero pista altro assente **VIABILITA**': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro acquedotto potabile fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** fognatura acque nere altro D.lgs. 42/2004 **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: manut. straordinaria restauro risanamento conserv. ristrutturazione edilizia

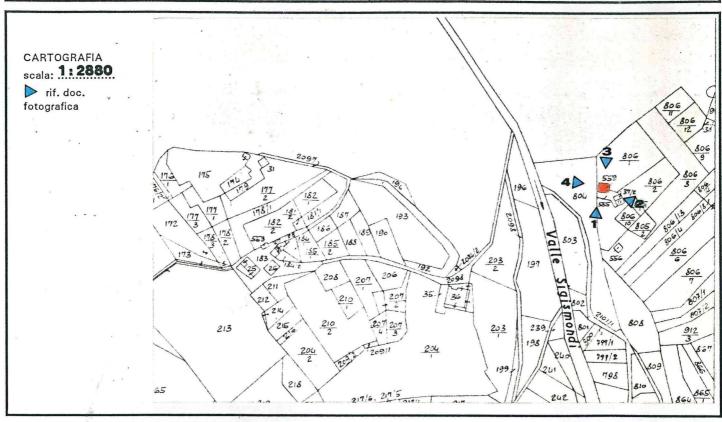
AMPLIAMENTI:

NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 9	Foglio mappa 6 N. di particella edificiale 559				
Comprensorio Alta Valsugana					
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 01. 06. 1993				
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Molinari - Tomasi				
Indirizzo/Località					



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica





prospetto

est

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



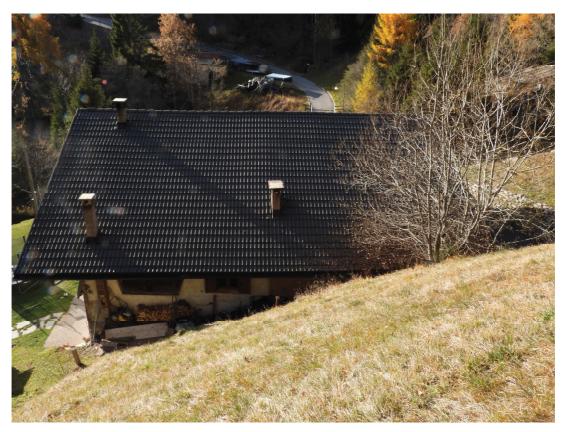
prospetto

ovest

AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 10.11.2021

SCHEDA N. 9 p.ed. 684





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

AGGIORNAMENTO FOTOGRAFICO - 10.11.2021

SCHEDA N. 9 p.ed. 684



PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

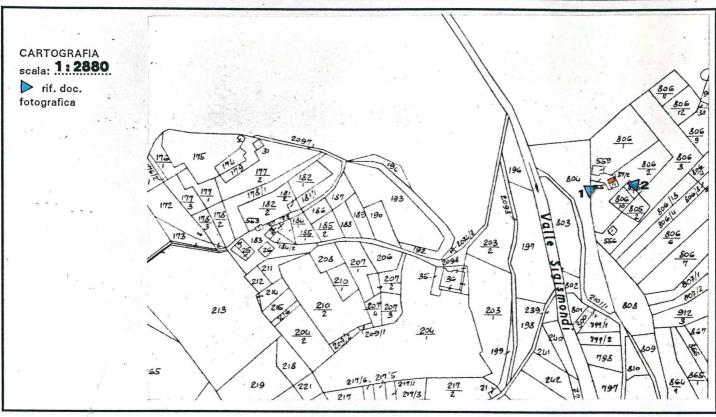
DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 10.11.2021 SCHEDA N. 9 p.ed. 684 p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 tra 1860-1939 posteriore 1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale pertinenziale pubblico commerciale turistico ricettivo **GRADO DI UTILIZZO:** utilizzato in stato di abbandono sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: lamiera mattoni e cls legno pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini poggioli wirdock scale esterne sporti altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente **SERRAMENTI:** legno alluminio assenti grate in ferro altro p.v.c. PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde asfalto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada altro assente sentiero pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: risanamento conserv. manut. straordinaria restauro ristrutturazione edilizia **AMPLIAMENTI:** in sopraelevazione e per riordino tipologico - corpo a nord

NOTE:

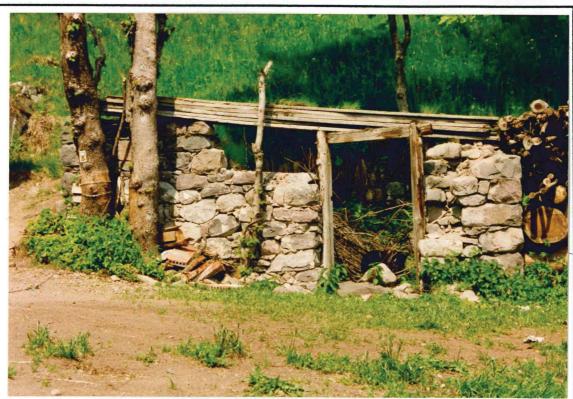
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 10	Foglio mappa 6 N. di particella edificiale 37/2				
Comprensorio Alta Valsugana					
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 01.06.1993				
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Molinari - Tomasi				
Indirizzo/Località					







prospetto

sud – ovest

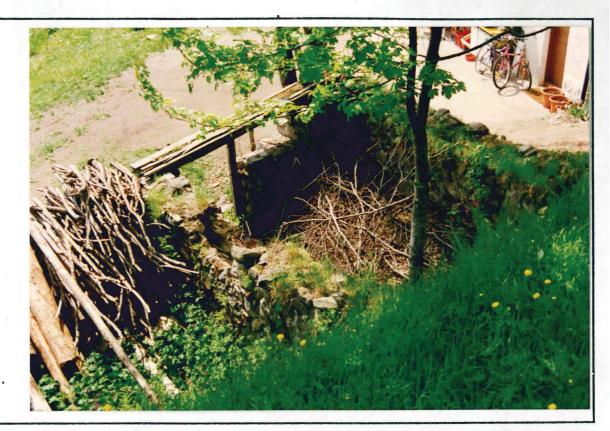
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud – est

nord - est

SCHEDA N. 10 p.ed. 37/2





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 25.09.2018 SCHEDA N. 10 p.ed. 37/2 p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita rudere maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale pertinenziale pubblico commerciale turistico ricettivo **GRADO DI UTILIZZO:** in stato di abbandono sottoutilizzato utilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: legno lamiera mattoni e cls pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale nero t. moro arancio zincato marrone altro COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi scale esterne abbaini wirdock sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente **SERRAMENTI:** legno alluminio assenti grate in ferro altro p.v.c. PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde asfalto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada altro assente sentiero pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004

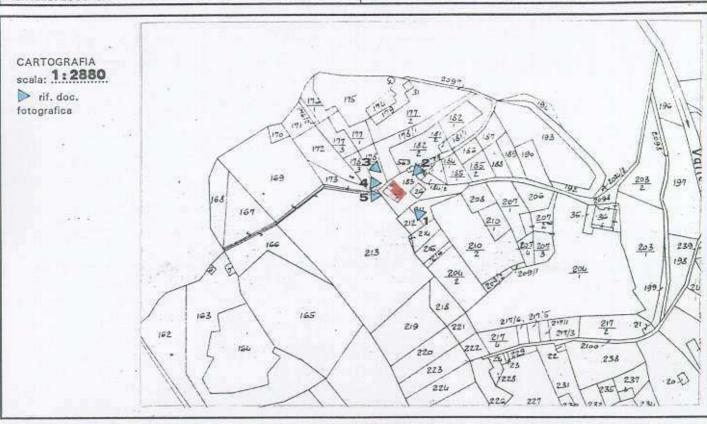
DATI TECNICI DI PROGETTO:

VINCOLI PROGETTUALI:	Edificio da recuperare					
CATEGORIE D'INTERVENTO:	manut. straordinaria	restauro	risanamento conserv.	ristrutturazione edilizia		
AMPLIAMENTI:		per aggregazione laterale sul lato sud-est				
NOTE:						

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 11	Foglio mappa 6 N. di particella edificiale 25				
Comprensorio Alta Valsugana					
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 01.06.1993				
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Molinari - Tomasi				
Indirizzo/Località					





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica



prospetto

nord - est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord – ovest sud – ovest



SCHEDA N. 11 p.ed. 25





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

SCHEDA N. 11 p.ed. 25



PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 25.09.2018 SCHEDA N. 11 p.ed. 25 p.f. C.C. Palù ed. speciale TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale pubblico turistico ricettivo pertinenziale commerciale GRADO DI UTILIZZO: utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: mattoni e cls legno lamiera pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale arancio zincato marrone altro nero t. moro COPERTURA: accessori canali di gronda in lamiera canali di gronda in legno abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** sbricciato altro: raso sasso civile assente grate in ferro SERRAMENTI: legno alluminio p.v.c. assenti altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: verde incolto asfalto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero altro assente pista **VIABILITA**': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro acquedotto potabile fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** fognatura acque nere altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: manut. straordinaria restauro risanamento conserv. ristrutturazione edilizia

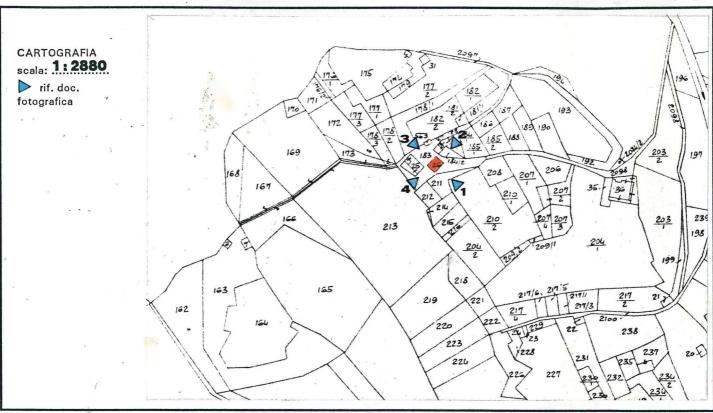
AMPLIAMENTI:

NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 12	Foglio mappa 6				
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 26				
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 01.06.1993				
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Molinari – Tomasi				
Indirizzo/Località					





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica



FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

nord - ovest

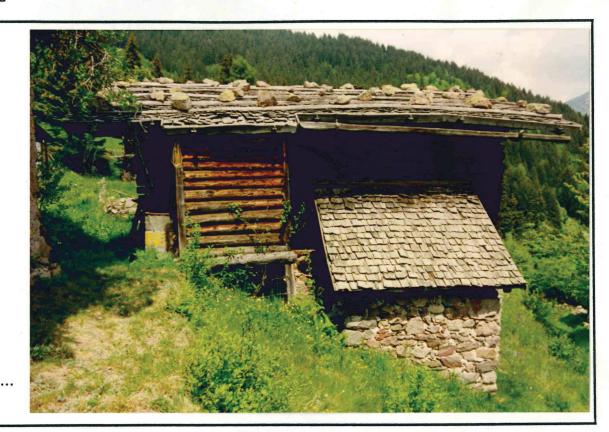
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

sud - ovest

SCHEDA N. 12 p.ed. 26





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

SCHEDA N. 12 p.ed. 26





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 25.09.2018 SCHEDA N. 12 p.ed. 26 p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo artigianale agricolo pertinenziale pubblico commerciale turistico ricettivo **GRADO DI UTILIZZO:** in stato di abbandono sottoutilizzato utilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: legno lamiera mattoni e cls pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale nero t. moro arancio zincato marrone altro COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente **SERRAMENTI:** legno alluminio assenti grate in ferro altro p.v.c. PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde sterrato asfalto cemento selciato altro VIABILITA': tipologia strada altro assente sentiero pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: risanamento conserv. manut. straordinaria restauro ristrutturazione edilizia

nessuno

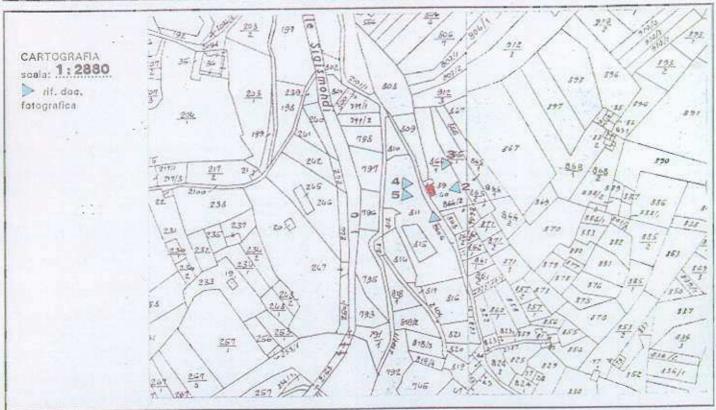
AMPLIAMENTI:

NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 13	Foglio mappa 6 N. di particella edificiale 39				
Comprensorio Alta Valsugana					
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 01.06.1993				
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Molinari - Tomasi				
Indirizzo/Località					





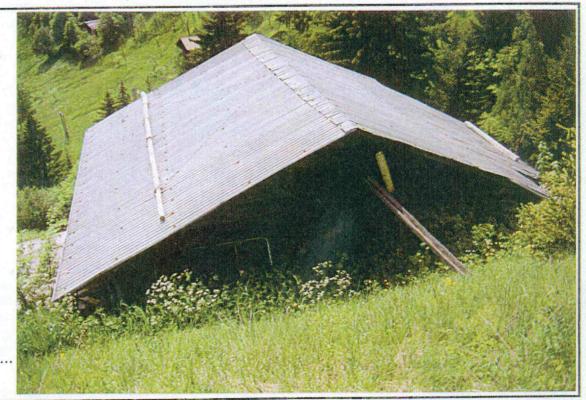
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU'DEL FERSINA

LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord - est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

sud - ovest

SCHEDA N. 13 p.ed. 39





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

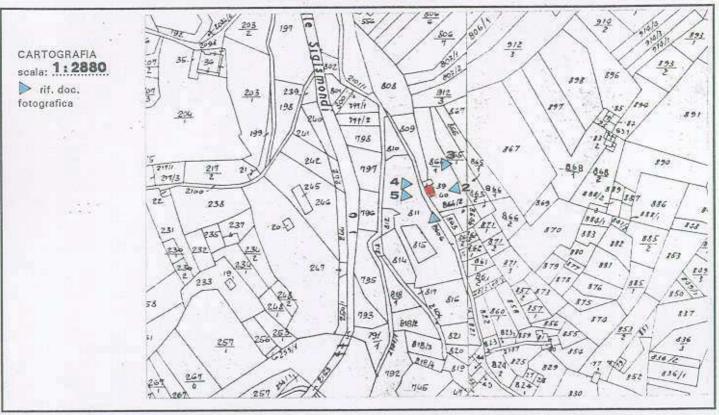
DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 25.09.2018 SCHEDA N. 13 p.ed. 39 p.f. C.C. Palù ed. speciale TIPOLOGIA ATTUALE: baita maso casa rurale casa civile deposito rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** abitativo artigianale agricolo pertinenziale pubblico turistico ricettivo commerciale GRADO DI UTILIZZO: in stato di abbandono utilizzato sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: legno lamiera mattoni e cls pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. porfido assito cemento manto erboso altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi abbaini wirdock scale esterne sporti poggioli altro: **INTONACO:** sbricciato altro: raso sasso civile assente grate in ferro SERRAMENTI: legno alluminio p.v.c. assenti altro PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto asfalto cemento selciato verde sterrato altro VIABILITA': tipologia strada sentiero altro assente pista **VIABILITA**': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro acquedotto potabile fornitura elettrica **SOTTOSERVIZI:** fognatura acque nere altro D.lgs. 42/2004 **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** Edificio da recuperare VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: manut. straordinaria restauro risanamento conserv. ristrutturazione edilizia AMPLIAMENTI:

NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 14	Foglio mappa 6				
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 40				
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 01.06.1993				
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Molinari - Tomasi				
Indirizzo/Località					





PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU'DEL FERSINA

LOC.:

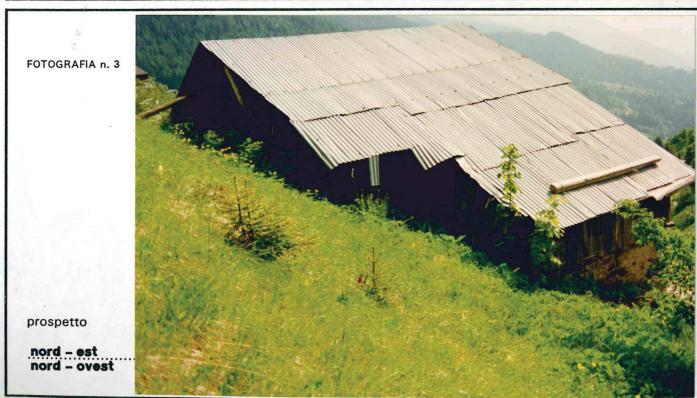
Schedatura storica





prospetto

nord – est

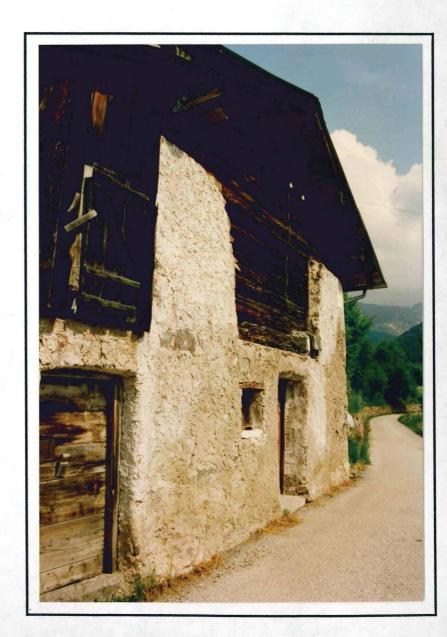


PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA LOC .:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

sud - ovest

SCHEDA N. 14 p.ed. 39 - 40





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

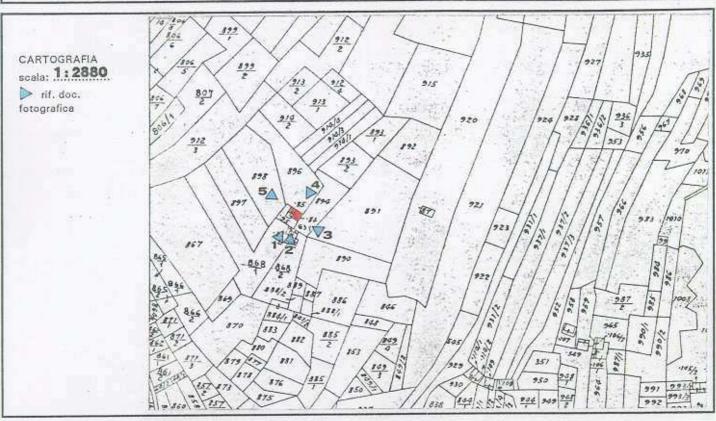
DATI TECNICI DI ANALISI sopralluogo di data 25.09.2018 SCHEDA N. 14 p.ed. 39 - 40p.f. C.C. Palù **TIPOLOGIA ATTUALE:** baita maso casa rurale casa civile deposito ed. speciale rudere EPOCA DI COSTRUZIONE: anteriore 1860 posteriore 1939 tra 1860-1939 TIPOLOGIA ARCH. STORICA: originale modificata trasformata alterata **USO ATTUALE:** agricolo abitativo artigianale pertinenziale pubblico commerciale turistico ricettivo **GRADO DI UTILIZZO:** in stato di abbandono utilizzato sottoutilizzato TIPOLOGIA COSTRUTTIVA: lamiera mattoni e cls legno pietra pietra più legno **COPERTURA:** forma una falda due falde tre falde quattro falde soletta piana COPERTURA: manto scandole lamiera liscia lamiera ondulata lamiera goffrata carta catramata canadesi tegole cemento marsigliesi p.v.c. assito cemento manto erboso porfido altro coppi **COPERTURA**: colore naturale t. moro arancio zincato marrone altro nero COPERTURA: accessori canali di gronda in legno canali di gronda in lamiera abbaini antenne paraboliche finestre in falda pannelli solari/fotovolt. camini altro: **ELEMENTI IN AGGETTO:** ballatoi scale esterne abbaini wirdock sporti poggioli altro: **INTONACO:** altro: raso sasso sbricciato civile assente **SERRAMENTI:** legno alluminio assenti grate in ferro altro p.v.c. PARTICOLARI DI PREGIO: **DEGRADO:** nullo medio elevato SPAZI DI PERTINENZA: incolto verde asfalto cemento selciato sterrato altro VIABILITA': tipologia strada altro assente sentiero pista VIABILITA': pavimentazione fondo naturale asfalto acciotolato cemento sterrato altro **SOTTOSERVIZI:** acquedotto potabile fognatura acque nere fornitura elettrica altro **VINCOLI LEGISLATIVI:** individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004 **DATI TECNICI DI PROGETTO:** VINCOLI PROGETTUALI: CATEGORIE D'INTERVENTO: risanamento conserv. manut. straordinaria restauro ristrutturazione edilizia **AMPLIAMENTI:** vedi art. 43 comma 6

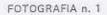
NOTE:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 15	Foglio mappa 7				
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 84 - 85				
Comune Amministrativo PALU' DEL FERSINA	Data rilievo 08.06.1993				
Comune Catastale PALU' DEL FERSINA	Rilevatore Dissegna - Tomasi				
Indirizzo/Località					







prospetto

sud - ovest

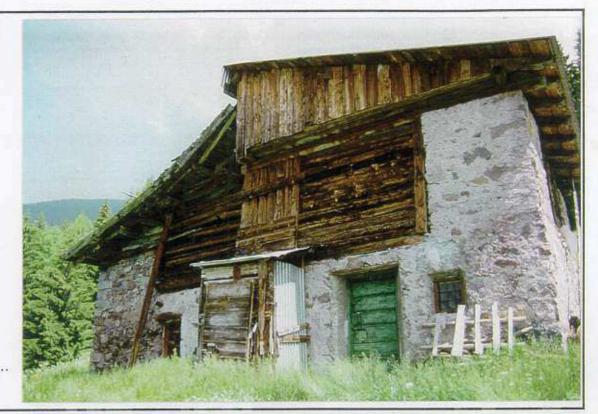
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC .:

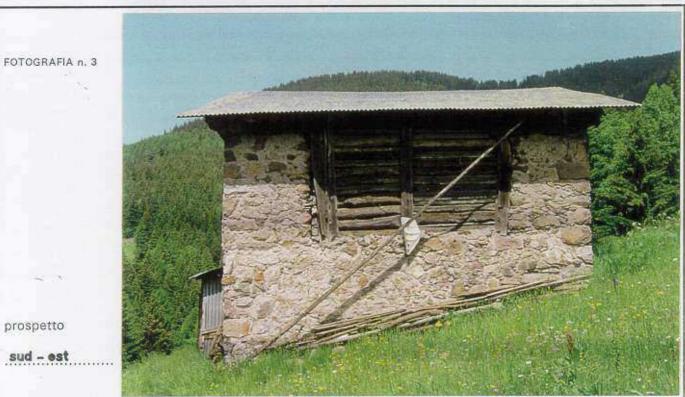
Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud - ovest



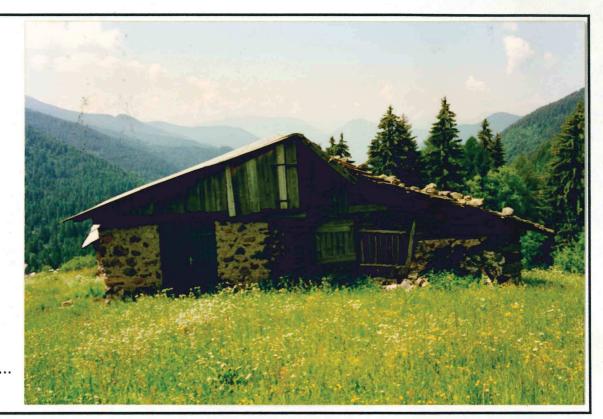
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI E PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: PALU' DEL FERSINA

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord - est



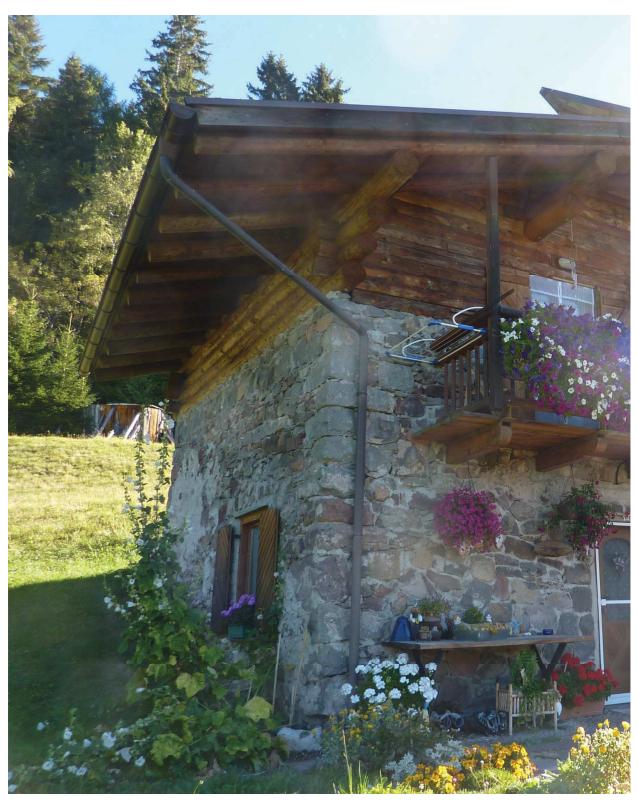
SCHEDA N. 15 p.ed. 84 - 85





COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL Servizio Urbanistica

SCHEDA N. 15 p.ed. 84 - 85



COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE Comune di Palù del Fersina - Gamua va Palae en Bersntol

Edifici storici sparsi - art. 103 L.P. 15/2015

DATI TECNICI DI ANALISI

sopralluogo di data 25.09.2018

SCHEDA N. 15

p.ed. 84 – 85	p.f. C.C. Palù							
TIPOLOGIA ATTUALE:	baita	maso	casa rurale	casa civile	deposito	ed. speciale	rudere	
EPOCA DI COSTRUZIONE:	anteriore 1860		t	tra 1860-1939		posteriore 1939		
TIPOLOGIA ARCH. STORICA:	originale modif		ficata trasform		ormata alter		ıta	
<u>USO ATTUALE:</u>	agricolo		abitativo		artigia		nale	
	turistico	ricettivo	pertinenziale		pubblico	blico commerciale		
GRADO DI UTILIZZO:	utilizzato		sottoutilizzato		in stato di abbando		ono	
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA:	legno pietra		pietra più legno		lamiera	mattoni e cls		
COPERTURA: forma	una falda	due falde	tre falde	quattro falde		soletta piana		
COPERTURA: manto	scandole	lamier	a liscia		ondulata	lamiera goffrata		
	carta ca	tramata	canadesi	tegole o	emento	marsigliesi	p.v.c.	
	assito	coppi	cemento	manto	erboso	porfido	altro	
<u>COPERTURA:</u> colore	naturale	nero	t. moro	arancio	zincato	marrone	altro	
COPERTURA: accessori	canali	di gronda in	legno	canal	i di gronda in	lamiera	abbaini	
	antenne p	araboliche	finestre	in falda	pannelli so	olari/fotovolt.	camini	
	altro:							
ELEMENTI IN AGGETTO:	ballatoi	scale e	esterne	sporti	abbaini	poggioli	wirdock	
	altro:							
INTONACO:	raso	sasso	sbricciato	civile	assente	altro:		
SERRAMENTI:	legno	alluminio	p.v.c.	assenti	grate in ferro		altro	
PARTICOLARI DI PREGIO:	PARTICOLARI DI PREGIO:							
DEGRADO:	nu	illo	medio		elevato			
SPAZI DI PERTINENZA:	incolto	verde	sterrato	asfalto	cemento	selciato	altro	
<u>VIABILITA':</u> tipologia	strada	sent	tiero	pis	sta	altro	assente	
VIABILITA': pavimentazione	asfalto	asfalto acciotolato cemento sterrato for		fondo	naturale	altro		
SOTTOSERVIZI:	acquedott	o potabile	fognatura acque nere fornitu		ra elettrica	altro		
VINCOLI LEGISLATIVI:	individuazione bene ambientale art. 65 L.P. 15/2015 D.lgs. 42/2004						/2004	
DATI TECNICI DI PROGETTO	D :							
VINCOLI PROGETTUALI:								
CATEGORIE D'INTERVENTO:	manut. str	raordinaria	restauro risanamento conserv. ristrutturazione			ne edilizia		
AMPLIAMENTI:	vedi art. 43	3 comma 6						
NOTE:								