



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

## Comune di Palù del Fersina Gamo'a' va Palai En Bersntol

**PRG**  
comunale

### VARIANTE GENERALE 2021

1° adozione delibera Commissario  
ad ACTA n.1 d.d. 10.08.20222° adozione delibera n.  
approvazione G.P. delibera n.  
pubblicazione su B.U.Progettazione:  
SERVIZIO URBANISTICA  
COMUNITÀ ALTA  
VALSUGANA E BERSNTOLIl Responsabile di servizio:  
arch. Claudio Gardelli

### SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE

#### LEGENDA

data: maggio 2023



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Tolgamo'a' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol

#### LEGENDA

##### BASE CARTOGRAFICA

Particelle catastali

Z910 - Perimetro tagli di mappa

Curve di livello - 50 m

Curve di livello - 10 m

Z403 - Perimetro confine comunale

##### PIANI ATTUATIVI

Z504 - Piano di lottizzazione - art. 5

Z509 - Progetti convenzionati - art. 59

Z514 - Piano per specifiche finalità  
insediamenti produttivi - art. 5

##### ZONE DI TUTELA E PROTEZIONE

A101 - Insediamenti storici perimetrali - art. 23

A102 - insediamento storico isolato - art. 23

A301 - Patrimonio Edilizio Montano - art. 25

Z203 - Area di difesa paesaggistica - art. 16bis

Z312 - Area di protezione fluviale - art. 21

Z311 - Sito archeologico puntuale - art. 28

Z303 - Area a tutela archeologica - art. 28

Z302 - Vincolo indiretto manufatti e siti (D.Lgs. n.42/2004)

Z314 - Bene ambientale - art. 16

Z305 - Area di rispetto degli insediamenti storici - art. 31

A106 - Viabilità storica non vincolata - art. 29

Z101 - Lago - art. 18

Z102 - Corsi d'acqua - art. 18

Z104 - Tottenti e rivi - lineare - art. 18

Z201 - Area di tutela ambientale - art. 15

Z204 - Demanio acque - art. 18

Z321 - Area di interesse mineralogico - art. 30

##### ZONE PER INSEDIAMENTI A PREVALENZA RESIDENZIALE

B103 - Zona residenziale di completamento - art. 55

C101 - Zona residenziale di nuova espansione - art. 56

C105 - Zona mista rurale - art. 57

##### ZONE PER ATTREZZATURE TURISTICHE

D201 - Zona ricettiva alberghiera - art. 59

H102 - Zona a servizio dell'escursionismo montano - art. 60

D214\_P - Area per sosta camper e parcheggio privato - art. 61

D213 - pista da slittino - art. 62

##### ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO

D104 - Zona produttiva del settore secondario - art. 58

##### AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE, AGRO-SILVO-PASTORALI, IMPIANTI

E103 - Zona agricola - art. 64

E109\_P - Zona agricola di tutela ambientale - art. 65

E205 - Zona per aziende agricole  
ed attrezzature di supporto - art. 66

E204 - Zona per impianti agricoli - ittici - art. 67

E107 - Zona a pascolo - art. 68

E106 - Zona boschiva forestale - art. 69

E108 - Zona a elevata integrità - art. 70

##### ZONE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO

F201 - Zona attrezzature e servizi pubblici - art. 71

F202 - Attrezzature e servizi pubblici di progetto - art. 71

F203 - Zona attrezzature - scolastica e culturale - art. 71

F207 - Zona per attrezzature sportive - art. 71

F215 - Piazzola elicottero - art. 76

F301 - Zona a verde pubblico - art. 72

F302 - Zona a verde pubblico di progetto - art. 72

F309 - Zona a verde pubblico - parco urbano - art. 72

##### ZONE E RETI DI INFRASTRUTTURAZIONE

##### INFRASTRUTTURE RELATIVE ALLA MOBILITÀ'

F412 - Strada principale esistente Lineare - art. 73

F415 - Strade di interesse locale esistenti Lineare - art. 73

F416 - Strade di interesse locale di potenziamento Lineare - art. 73

F417 - Strade di interesse locale di progetto Lineare - art. 73

F420 - Pista ciclabile - art. 77

F421 - Pista ciclabile di progetto - art. 77

F447 - Percorso pedonale - art. 77

F501 - Viabilità principale esistente - art. 73

F601 - Viabilità locale esistente - art. 73

F602 - Viabilità locale di potenziamento - art. 73

F603 - Viabilità locale di progetto - art. 73

Z901 - Viabilità rurale e boschiva - art. 73

G103 - Fasce di rispetto stradale - art. 74

##### INFRASTRUTTURE DI SERVIZIO

F305 - Area a parcheggio - art. 88

F306 - Area a parcheggio di progetto - art. 88

F803 - Area di infrastrutture tecnologiche  
elettriche - art. 9F803 - Area di infrastrutture tecnologiche  
idriche - art. 9

G101 - Fasce di rispetto circiteriale - art. 78

L101 - Zone per impianti di  
smaltimento rifiuti - art. 80

##### ALTRI AREE

Z602 - Zona con specifico riferimento  
normativoZ610 - Area indifendibile con vincoli  
decennale - art. 6V100 - Variante cartografica da RG in giore  
a RG adottato preliminarmenteV110 - Variante cartografica da RG  
a RG adottato preliminarmente