



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

## Comune di Palù del Fersina Gamoaa' va Palai En Bersntol

# PRG comunale

### VARIANTE GENERALE 2021

1° adozione delibera Commissario  
ad ACTA n.1 d.d. 10.08.20222° adozione delibera n.  
approvazione G.P. delibera n.  
pubblicazione su B.U.Progettazione:  
SERVIZIO URBANISTICA  
COMUNITÀ ALTA  
VALSUGANA E BERSNTOLIl Responsabile di servizio:  
arch. Claudio Gardelli

#### INSEDIAMENTI STORICI PERIMETRATI

#### LEGENDA

data: maggio 2023



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Tolgamoaa' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol

#### LEGENDA

##### BASE CARTOGRAFICA



Particelle catastali

F415 - Strade di interesse locale esistenti Lineare - art. 73

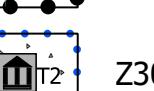
##### ZONE DI TUTELA E PROTEZIONE



A101 - Insiamenti storici perimetinati - art. 23



Z312 - Area di protezione fluviale - art. 21



Z303 - Area a tutela archeologica - art. 28



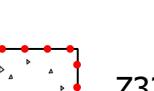
Z301 - Vincolo diretto manufatti e siti (D.Lgs. n.42/2004)



Z302 - Vincolo indiretto manufatti e siti (D.Lgs. n.42/2004)



Z318 - Manufatti minori di interesse storico-culturale non vincolati



Z327 - Elemento storico culturale non vincolato - poligonale



Z102 - Corsi d'acqua - art. 18



Z104 - Torrenti e rivi - lineare - art. 18

##### ZONE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO



F202 - Attrezzature e servizi pubblici di progetto - art. 71



##### ZONE E RETI DI INFRASTRUTTURAZIONE

##### INFRASTRUTTURE RELATIVE ALLA MOBILITÀ



F412 - Strada principale esistente Lineare - art. 73

F416 - Strade di interesse locale di potenziamento Lineare - art. 73

F417 - Strade di interesse locale di progetto Lineare - art. 73

F447 - Percorso pedonale - art. 77

F501 - Viabilità principale esistente - art. 73

F601 - Viabilità locale esistente - art. 73

F602 - Viabilità locale di potenziamento - art. 73

F603 - Viabilità locale di progetto - art. 73

Z901 - Viabilità rurale e boschiva - art. 73

G103 - Fascia di rispetto stradale - art. 74

##### INFRASTRUTTURE DI SERVIZIO



F305 - Area a parcheggio - art. 88



F306 - Area a parcheggio di progetto - art. 88



F801 - Area cimiteriale - art. 78



G101 - Fascia di rispetto cimiteriale - art. 78



F803 - Area infrastrutture tecnologiche idriche - art. 79

##### CATEGORIE D'INTERVENTO EDIFICI

A408 - Fronti da riqualificare - art. 48



A203 - Restauro - art. 38



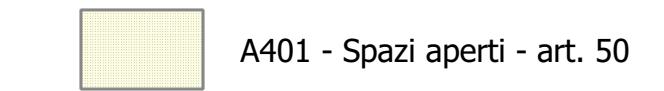
A204 - Risanamento conservativo - art. 39



A205 - Ristrutturazione edilizia - art. 40



A208 - Demolizione - art. 41

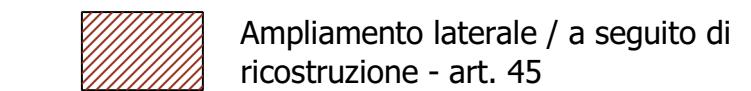


A401 - Spazi aperti - art. 50

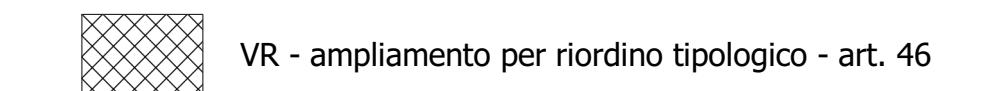


A404 - verde privato, orto, prato e giardino - art. 51

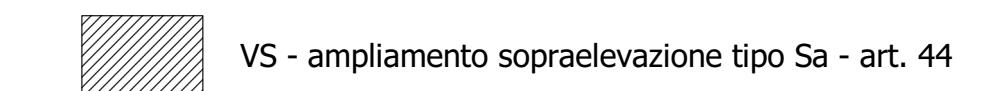
##### AMPLIAMENTI



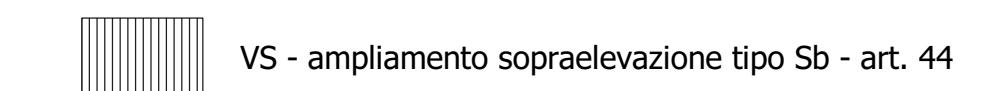
Ampliamento laterale / a seguito di ricostruzione - art. 45



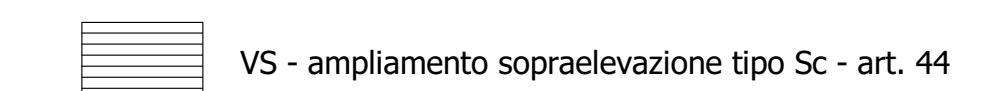
VR - ampliamento per riordino tipologico - art. 4



VS - ampliamento sopraelevazione tipo Sa - art. 4

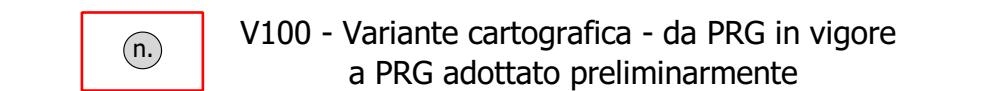


VS - ampliamento sopraelevazione tipo Sb - art. 4

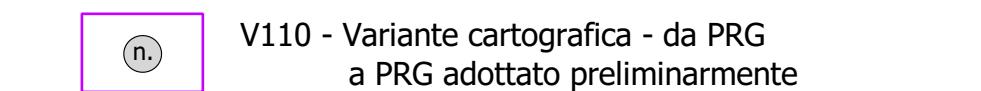


VS - ampliamento sopraelevazione tipo Sc - art. 4

##### ALTRI AREE



V100 - Variante cartografica - da PRG in vigore a PRG adottato preliminarmente



V110 - Variante cartografica - da PRG a PRG adottato preliminarmente