



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

## Comune di Palù del Fersina Gamoaa' va Palai En Bersntol

# PRG comunale

1° adozione delibera Commissario  
ad ACTA n.1 d.d. 10.08.2022

2° adozione delibera Commissario  
ad ACTA n.1 d.d. 15.05.2023

approvazione G.P. delibera n.  
pubblicazione su B.U.

Progettazione:  
SERVIZIO URBANISTICA  
COMUNITÀ ALTA  
VALSUGANA E BERSNTOL

Il Responsabile di servizio:  
arch. Claudio Gardelli

## VARIANTE GENERALE 2021

**SCHEDE TECNICHE**  
dal n. 46 al n. 60

**Insiemimenti storici**

data: ottobre 2023



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

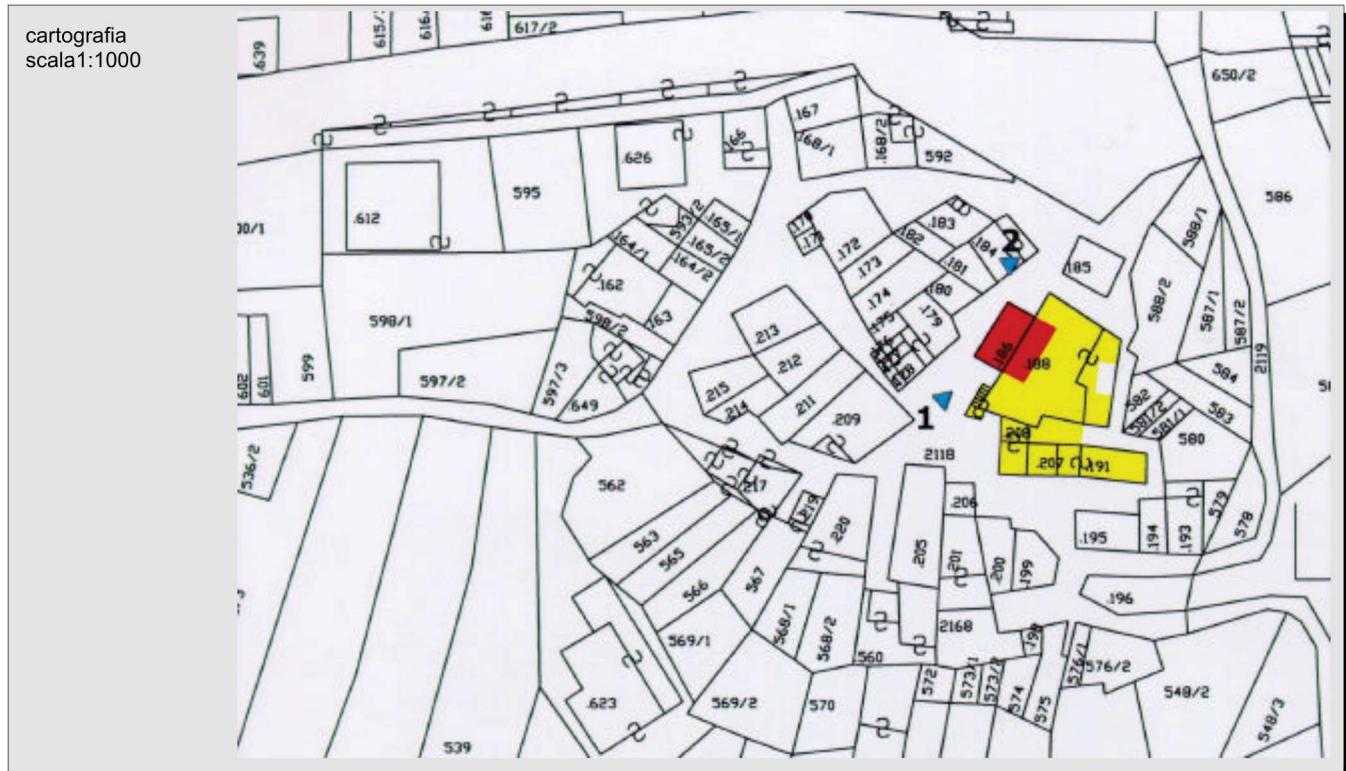
Tolgamoa' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol

# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI**

## Schedatura Storica

Scheda N: 46

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 186-188
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 11/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Lenzi	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 46**

fotografia n. 2



**Prospetto**  
**nord-est e nord-oves**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 46

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	1 Totale pt.2 + pt.3 12
	<b>Grado intervento</b>	trasformato - grado medio	-2
		Total pt.4	1 Totale punteggio 13
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	medio	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> sottoutilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	bassa qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	lamiera liscia lamiera ondulata	<b>Colore</b> zincato rossa
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sentiero	<b>Pavimentazione</b> selciato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b> assi orizzontali - assi verticali

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione	R3
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b> casa rurale	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

**17** Indicazioni progettuali:

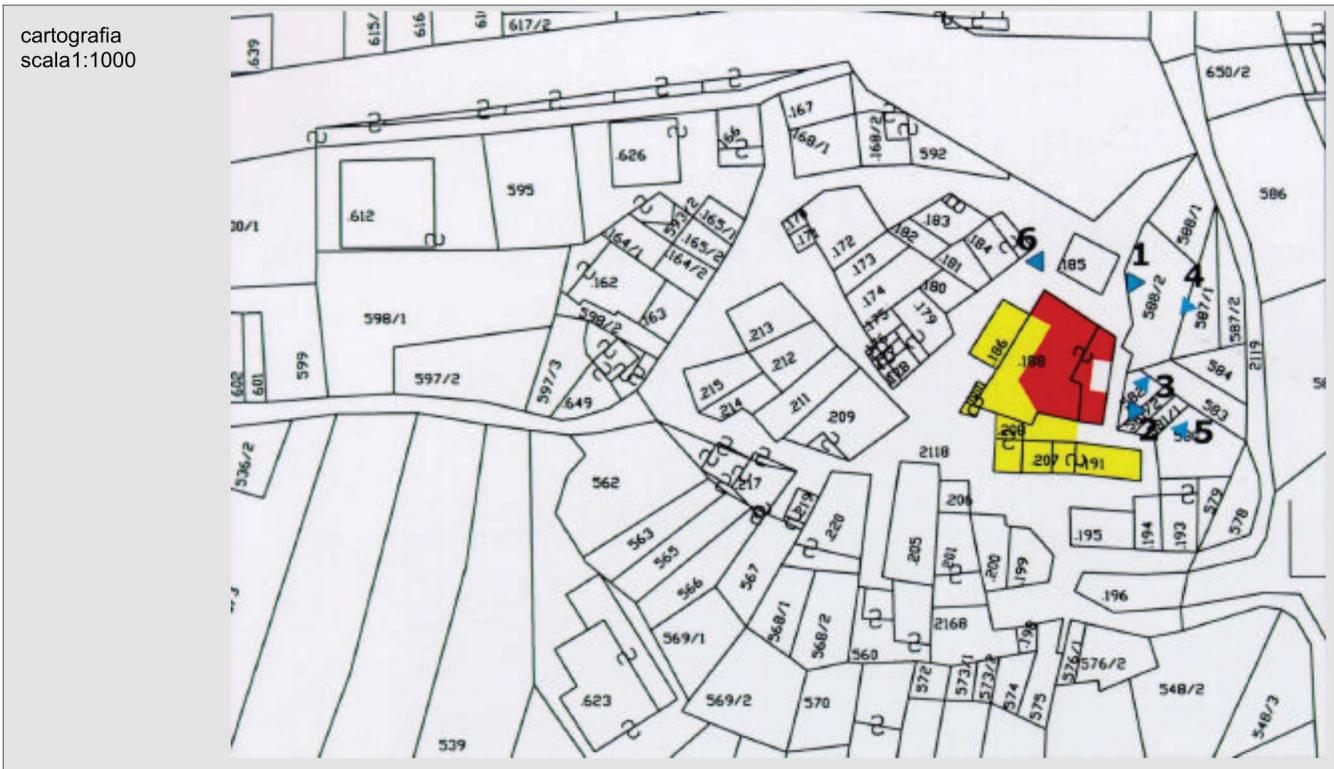
**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 47**

**Comune amministrativo:** PALU' DEL FERSINA  
**Comune catastale:** PALU' DEL FERSINA  
**Indirizzo/località:** Lenzi

**Particella:** P.ED. 188  
**Data Rilievo:** 11/05/2004  
**Rilevatore/i:** Chiani



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 47**

fotografia n. 6



**Prospetto  
nord-ovest**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**

**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 47**

fotografia n. 2



**Prospetto  
est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 47**

fotografia n. 3



**Prospetto  
est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 47**

fotografia n. 4



**Prospetto  
est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 47

fotografia n. 5



Prospetto  
est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 47

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	1 Totale pt.2 + pt.3 0 0 0 12
	<b>Grado intervento</b>	alterato - grado notevole	-3
		Total pt.4	-2 Totale punteggio 10
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> sottoutilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	bassa qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>	Ristrutturato ma non completamente finito. Ampliamenti posteriori al 1939.	
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	eternit lamiera liscia	<b>Colore</b> cemento testa di moro
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	strada	<b>Pavimentazione</b> sterrato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione	R3
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b> baita	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

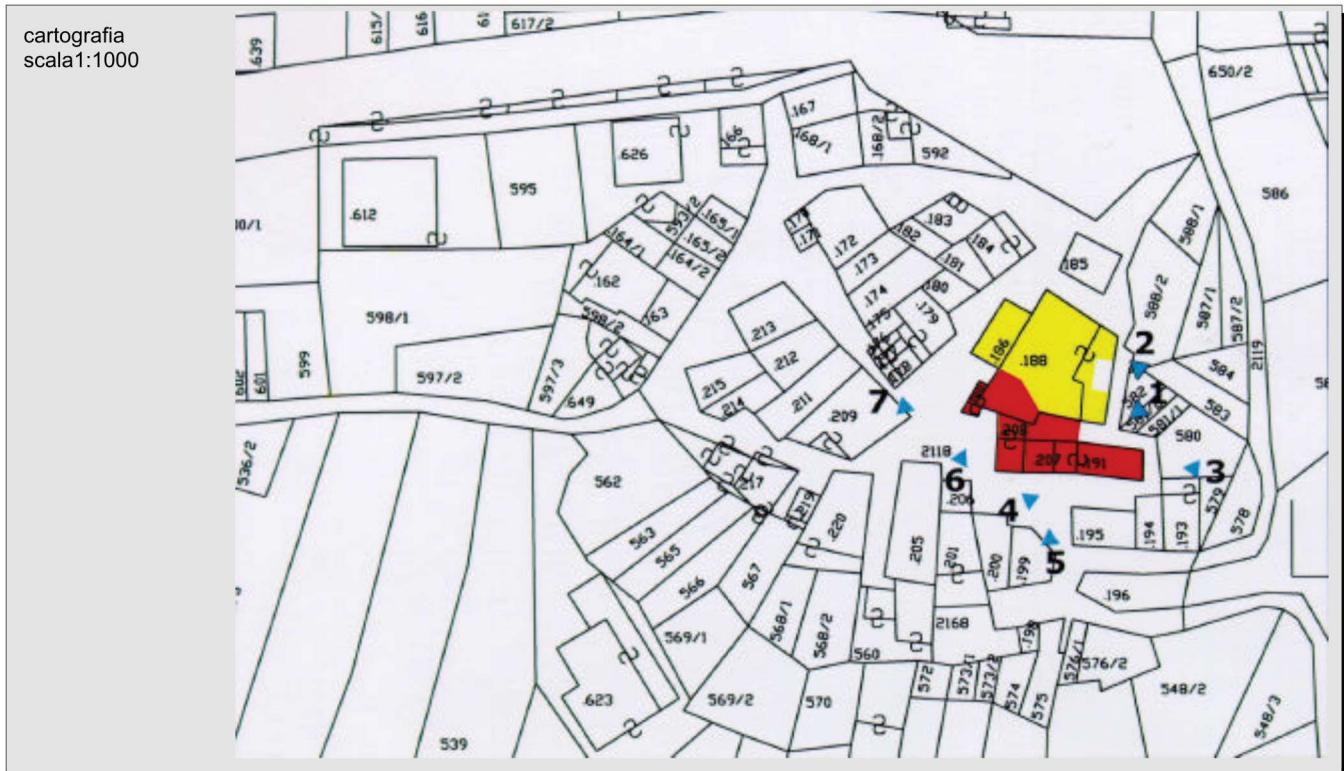
**17** Indicazioni progettuali:

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 48**

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.E.D. 188-191-207-208
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 11/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Lenzi	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 48**

fotografia n. 5



**Prospetto  
sud**

fotografia n. 7



**Prospetto  
ovest**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 48

fotografia N. 1



Prospetto  
nord e est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 48**

fotografia n. 3



**Prospetto  
est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**

**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 48**

fotografia n. 4



**Prospetto  
sud**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 48**

fotografia n. 6



**Prospetto  
sud**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 48

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 Totale pt.2 + pt.3 12 1 0 0
	<b>Grado intervento</b>	alterato - grado notevole	-3
		Total pt.4	0 Totale punteggio 12
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> sottoutilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	bassa qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>	Non si riesce a definire bene la percentuale delle diverse coperture	
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	tegole in cemento tegole marsigliesi	<b>Colore</b> mattone nero
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sentiero	<b>Pavimentazione</b> selciato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione	R3
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b> casa civile	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	
	<i>Sopraelevazione</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i> vedi elaborati di progetto	

**17** Indicazioni progettuali:

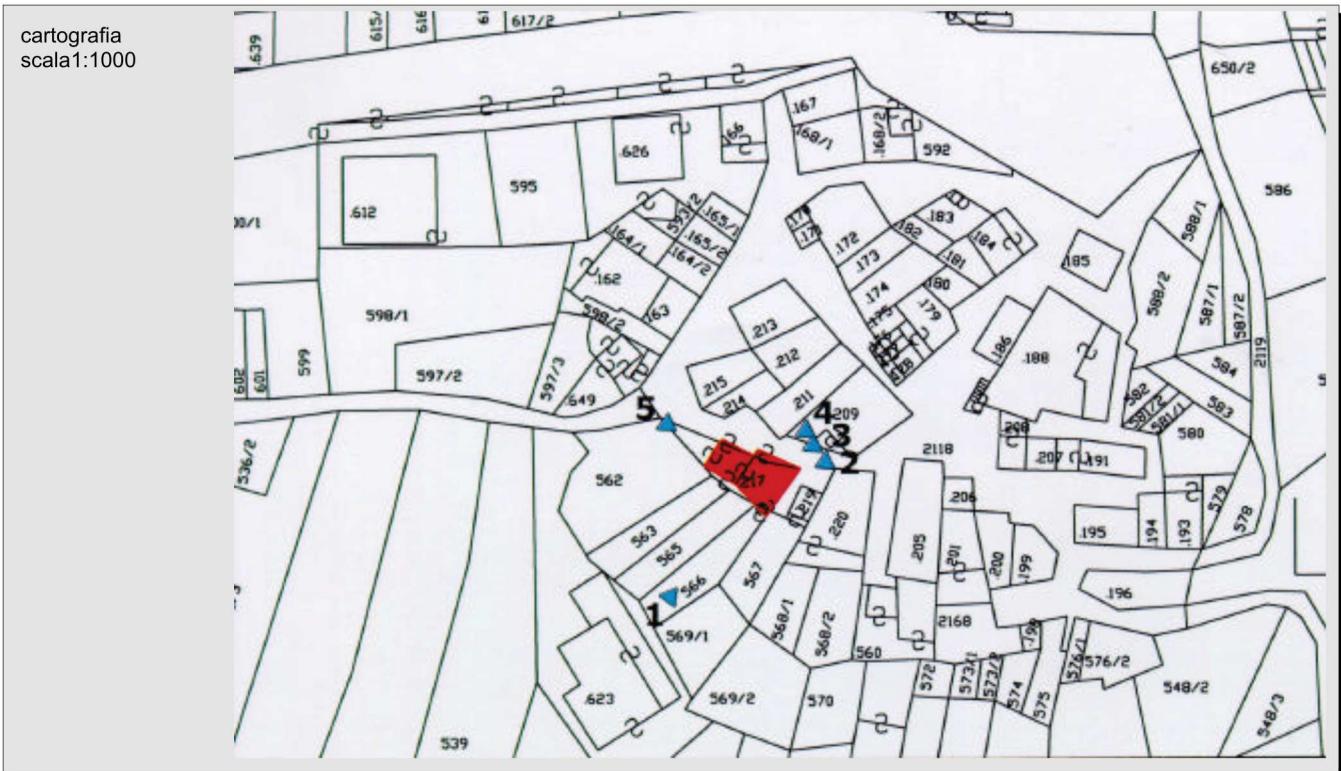
**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 49

Comune amministrativo: PALU' DEL FERSINA  
Comune catastale: PALU' DEL FERSINA  
Indirizzo/località: Lenzi

Particella: P.ED. 217  
Data Rilievo: 11/05/2004  
Rilevatore/i: Chiani

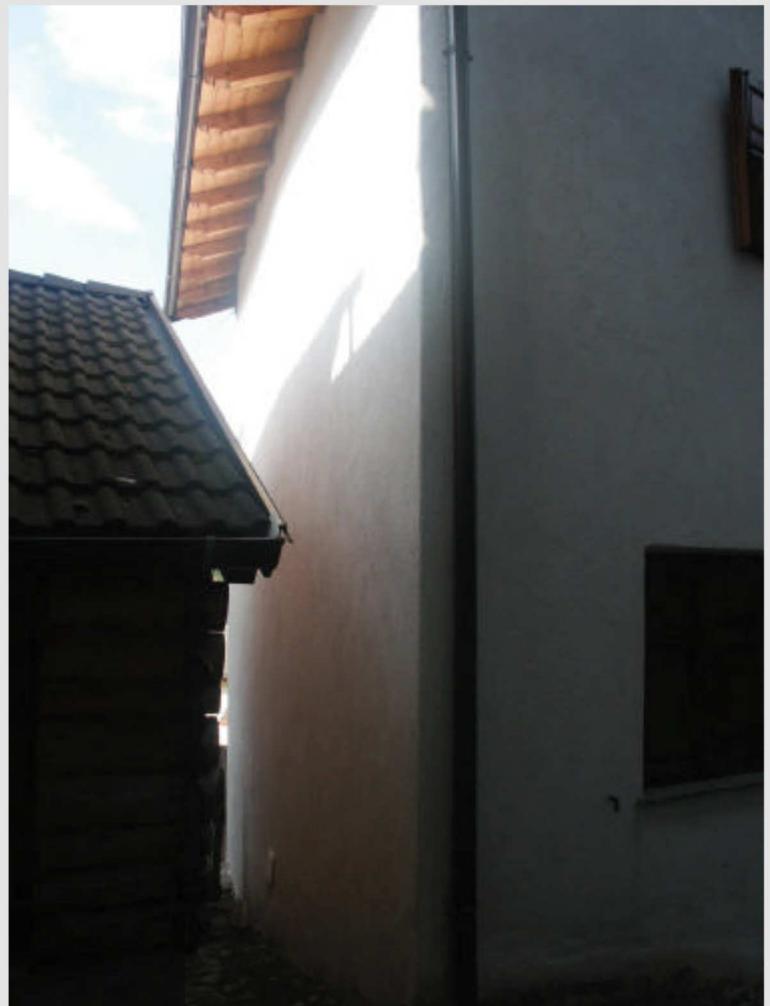


**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 49

fotografia n. 2



Prospetto  
sud-est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 49

fotografia n. 3



Prospetto  
nord-est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 49**

fotografia n. 4



**Prospetto  
nord-est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**

**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 49**

fotografia n. 5

Prospetto  
nord-ovest



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 49

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	1 Totale pt.2 + pt.3 12
	<b>Grado intervento</b>	trasformato - grado medio	-2
		Total pt.4	1 Totale punteggio 13
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> sottoutilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	lamiera ondulata	<b>Colore</b> zincato
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sentiero	<b>Pavimentazione</b> cemento <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	miste (ferro, legno)	<b>Tipologia</b> rete metallica

**PROGETTO**

<b>14</b> <b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione	R3
<b>15</b> <b>Tipologia:</b> casa civile	
<b>16</b> <b>Volume in ampliamento</b>	
<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

**17** Indicazioni progettuali:

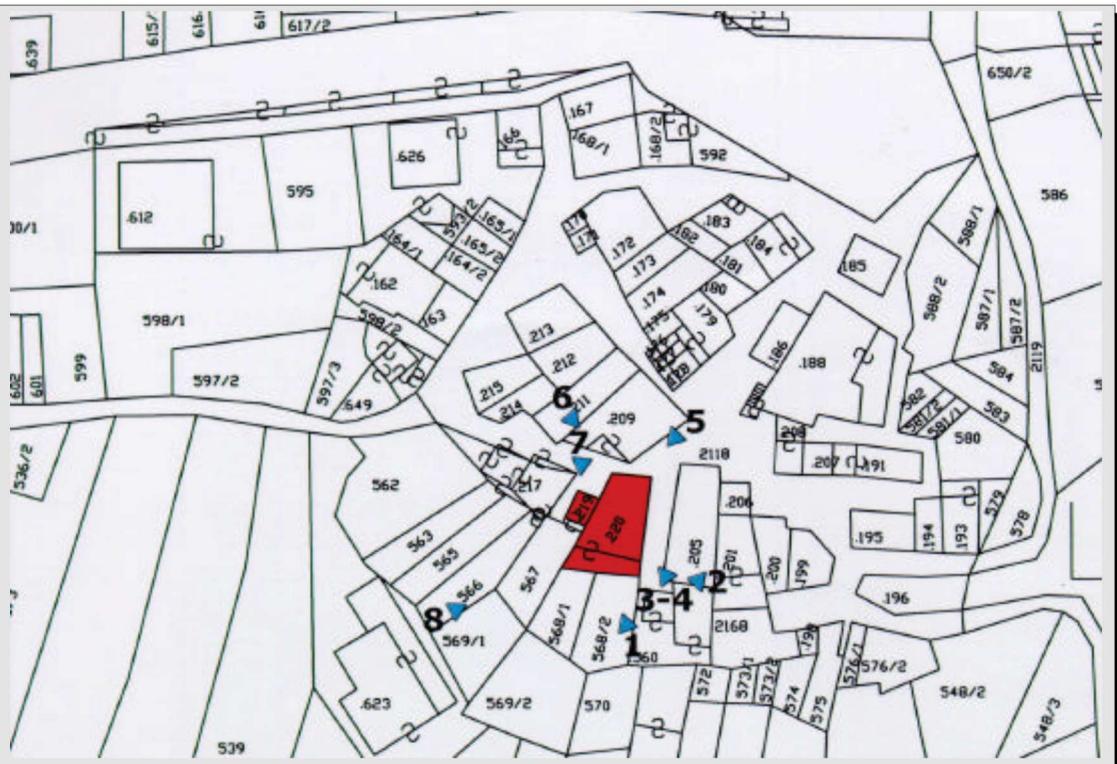
# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI**

## Schedatura Storica

Scheda N: 50

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 219-220
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 11/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Lenzi	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani

cartografia  
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto  
sud

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 50

fotografia n. 2



Particolare

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 50**

fotografia n. 3



**Prospetto  
est**

fotografia n. 4



**Prospetto  
est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 50**

fotografia n. 5



**Prospetto  
nord**

fotografia n. 6



**Prospetto  
nord e ovest**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 50**

fotografia n. 7



Prospetto  
nord e ovest

fotografia n. 8



Prospetto  
sud e ovest

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 50

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 <b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione <b>4</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	<b>1</b> Totale pt.2 + pt.3 <b>1</b> <b>0</b> <b>0</b>
	<b>Grado intervento</b>	trasformato - grado medio	<b>-2</b>
		Total pt.4	<b>0</b> <b>Totale punteggio</b> <b>12</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento</b>	nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS piano precedente	
<b>10</b>	<b>Note</b>	edificio costruito anteriormente al 1860. Ampliamenti posteriori al 1939	
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	tegole in cemento	<b>Colore</b> nero
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sentiero	<b>Pavimentazione</b> cemento <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	miste (ferro, legno)	<b>Tipologia</b> rete metallica

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione - demolizione	<b>R3 - R6</b>
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b> casa civile	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

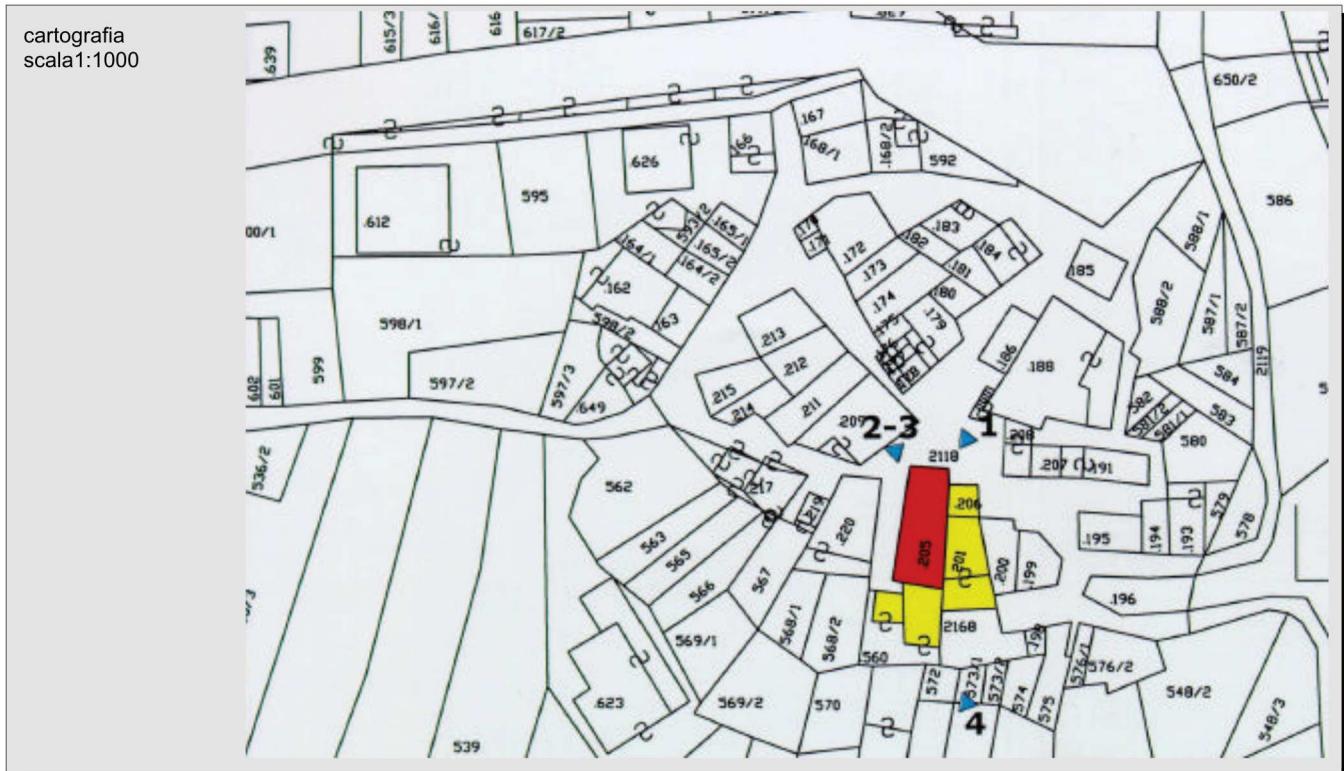
**17** Indicazioni progettuali:

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 51**

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 205
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 11/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Lenzi	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 51**

fotografia n. 2



**Prospetto  
ovest**

fotografia n. 3



**Prospetto  
ovest**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 51**

fotografia n. 4

**Prospetto  
sud**



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 51

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 0 0 0 Totale pt.2 + pt.3 12
	<b>Grado intervento</b>	trasformato - grado medio	-2
		Total pt.4	0 <b>Totale punteggio</b> 12
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	mediocre interesse art. 30 n. a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	tegole marsigliesi	<b>Colore</b> mattone
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	strada sentiero	<b>Pavimentazione</b> asfalto <b>Accesso</b> selciato
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione	R3
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b> casa civile	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

**17** Indicazioni progettuali:

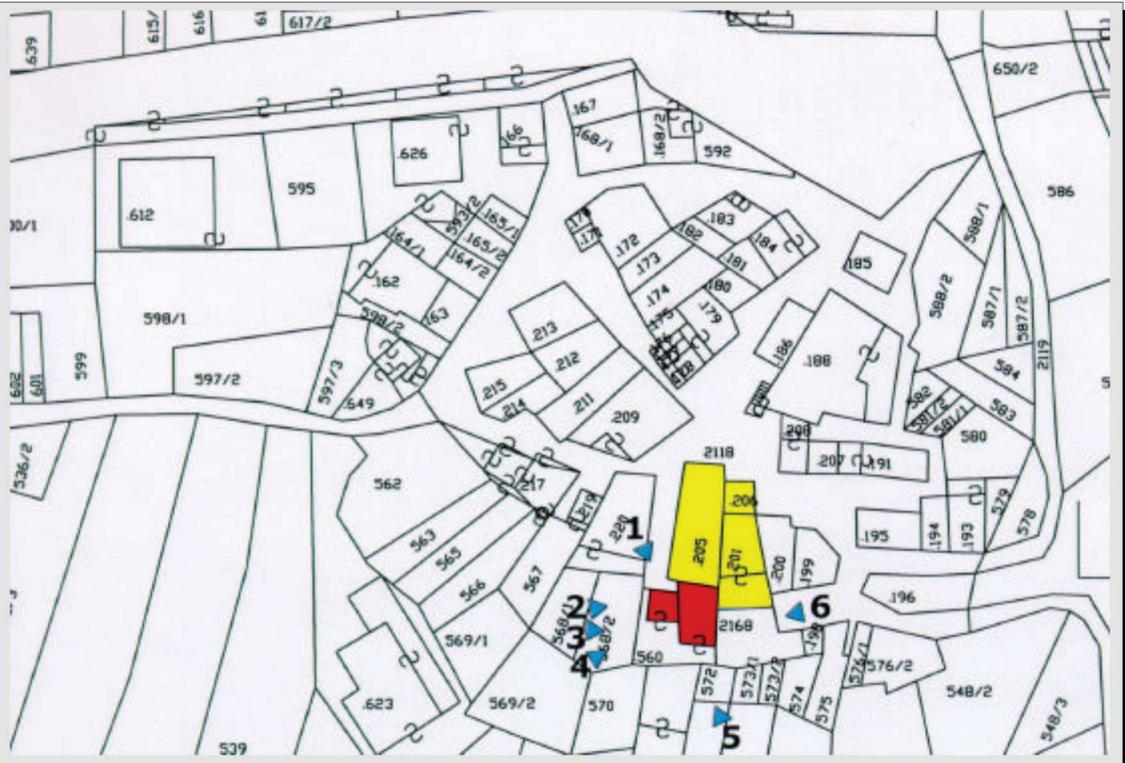
# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI**

## Schedatura Storica

Scheda N: 52

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 560
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 11/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Lenzi	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani

cartografia  
scala 1:1000



## fotografia n. 1



Prospetto  
nord e ovest

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 52**

fotografia n. 4



**Prospetto  
sud e ovest**

fotografia n. 5



**Prospetto  
sud**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 52**

fotografia n. 6



**Prospetto  
est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 52**

fotografia n. 2



**Prospetto  
est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 52**

fotografia n. 3



**Prospetto  
est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 52

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	tra il 1860 e il 1939	6
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	bassa definizione	4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 1 0
	<b>Grado intervento</b>	trasformato - grado medio	-2
		Total pt.2 + pt.3	10
		Total pt.4	2
		<b>Totale punteggio</b>	12
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	mediocre interesse art. 30 n. a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	lamiera ondulata	<b>Colore</b> zincato
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sentiero	<b>Pavimentazione</b> selciato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	miste (ferro, legno)	<b>Tipologia</b> rete metallica

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione	R3
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b> casa civile	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

**17** Indicazioni progettuali:

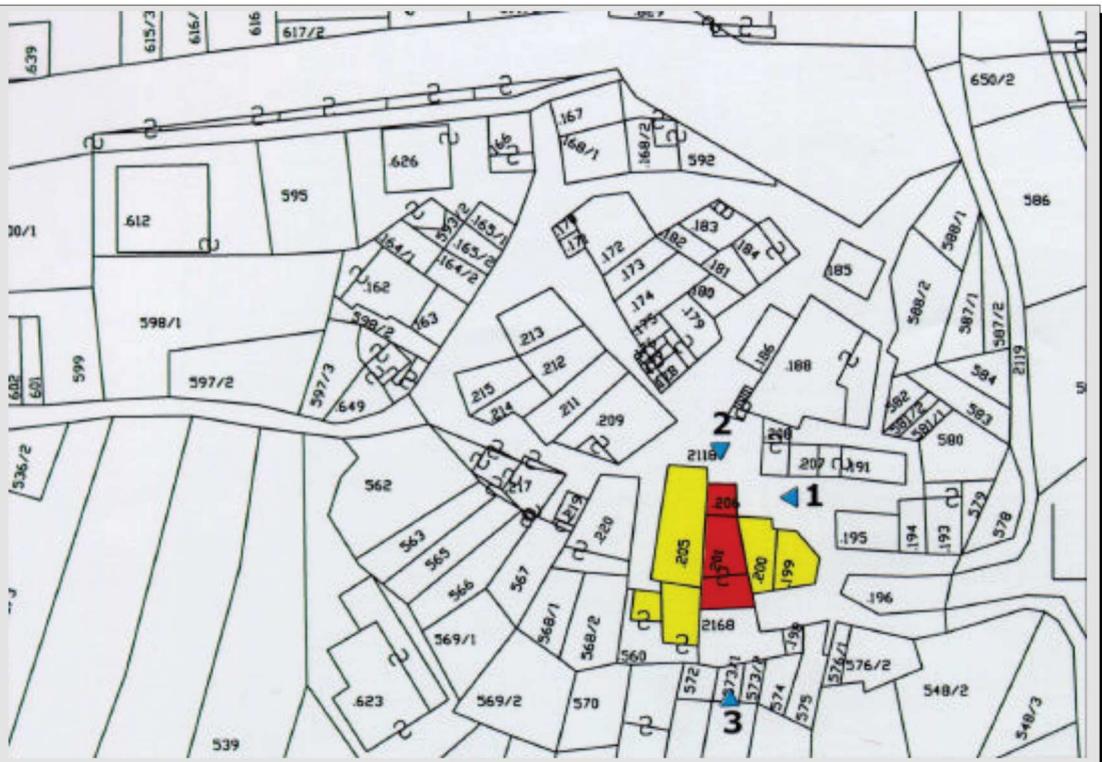
# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI**

## Schedatura Storica

Scheda N: 53

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 201-206
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 11/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Lenzi	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani

cartografia  
scala 1:1000



## fotografia n. 1



## Prospetto est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 53**

fotografia n. 2



Prospetto  
nord

fotografia n. 3



Prospetto  
sud

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 53

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 Totale pt.2 + pt.3 12 1 1 0
	<b>Grado intervento</b>	alterato - grado notevole	-3
		Total pt.4	1 Totale punteggio 13
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	medio	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	mediocre interesse art. 30 n. a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	lamiera ondulata	<b>Colore</b> zincato
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	strada	<b>Pavimentazione</b> asfalto <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b> <b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione	<b>R3</b>
<b>15</b> <b>Tipologia:</b> casa rurale	
<b>16</b> <b>Volume in ampliamento</b>	
<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

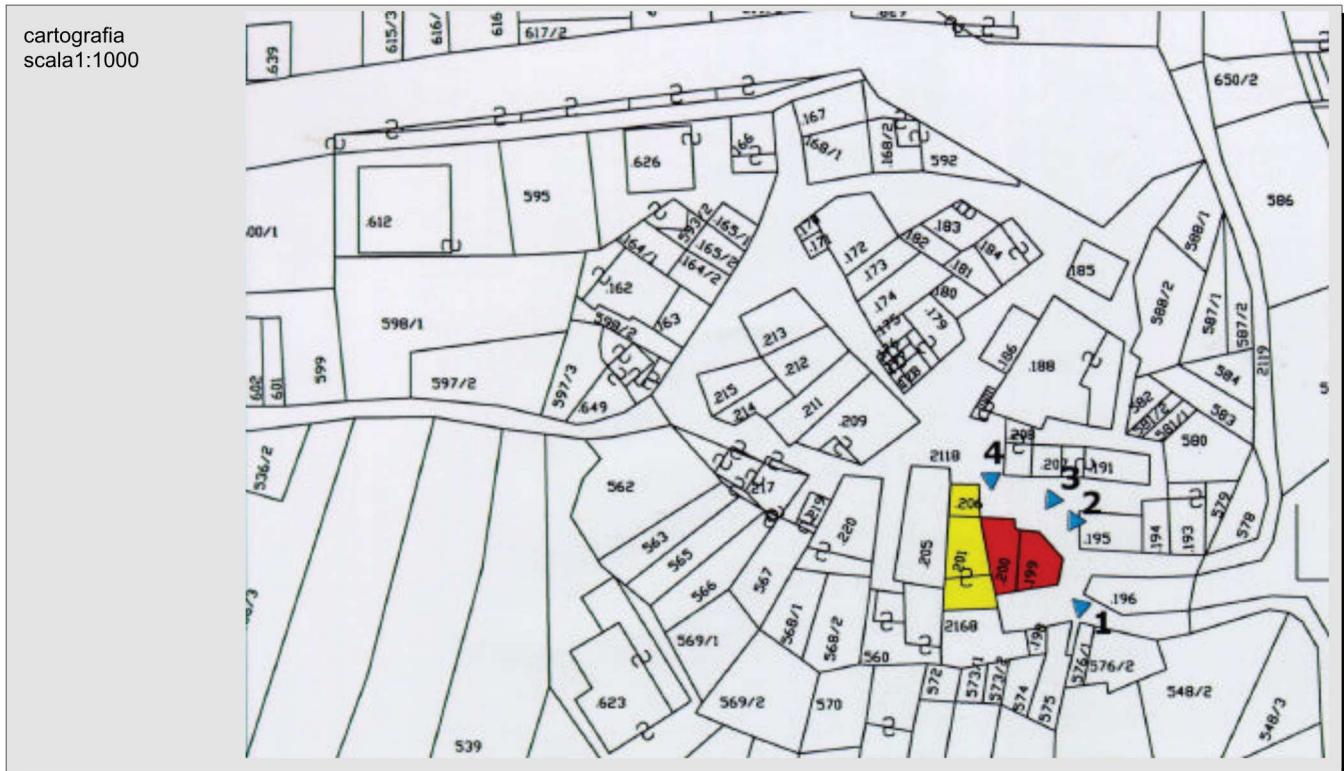
**17** Indicazioni progettuali:

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 54**

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 199-200
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 11/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Lenzi	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 54

fotografia n. 2



Prospetto  
nord-est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 54

fotografia n. 3



**Prospetto  
nord**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 54

fotografia n. 4

Prospetto  
nord



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 54

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 Totale pt.2 + pt.3 1 0 0
	<b>Grado intervento</b>	alterato - grado notevole	-3
		Total pt.4	0 Totale punteggio 12
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	tegole in cemento	<b>Colore</b> nero
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sentiero	<b>Pavimentazione</b> selciato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b> <b>Categoria d'intervento:</b>	ristrutturazione	R3
<b>15</b> <b>Tipologia:</b>	casa civile	
<b>16</b> <b>Volume in ampliamento</b>		
<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	

**17** Indicazioni progettuali:

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 55**

**Comune amministrativo:** PALU' DEL FERSINA  
**Comune catastale:** PALU' DEL FERSINA  
**Indirizzo/località:** Lenzi

**Particella:** P.ED. 196  
**Data Rilievo:** 11/05/2004  
**Rilevatore/i:** Chiani



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 55**

fotografia n. 2



Prospetto  
ovest

fotografia n. 3



Prospetto  
sud-ovest

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 55

fotografia n. 4



Prospetto  
sud

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 55**

fotografia n. 5



**Prospetto  
sud e est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**

**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 55**

fotografia n. 6



**Prospetto  
est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 55

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	1 Totale pt.2 + pt.3 12
	<b>Grado intervento</b>	trasformato - grado medio	-2
		Total pt.4	1 Totale punteggio 13
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	tegole in cemento	<b>Colore</b> nero
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sentiero	<b>Pavimentazione</b> selciato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b> <b>Categoria d'intervento:</b>	ristrutturazione	R3
<b>15</b> <b>Tipologia:</b>	baita	
<b>16</b> <b>Volume in ampliamento</b>		
<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
<b>17</b> <b>Indicazioni progettuali:</b>		

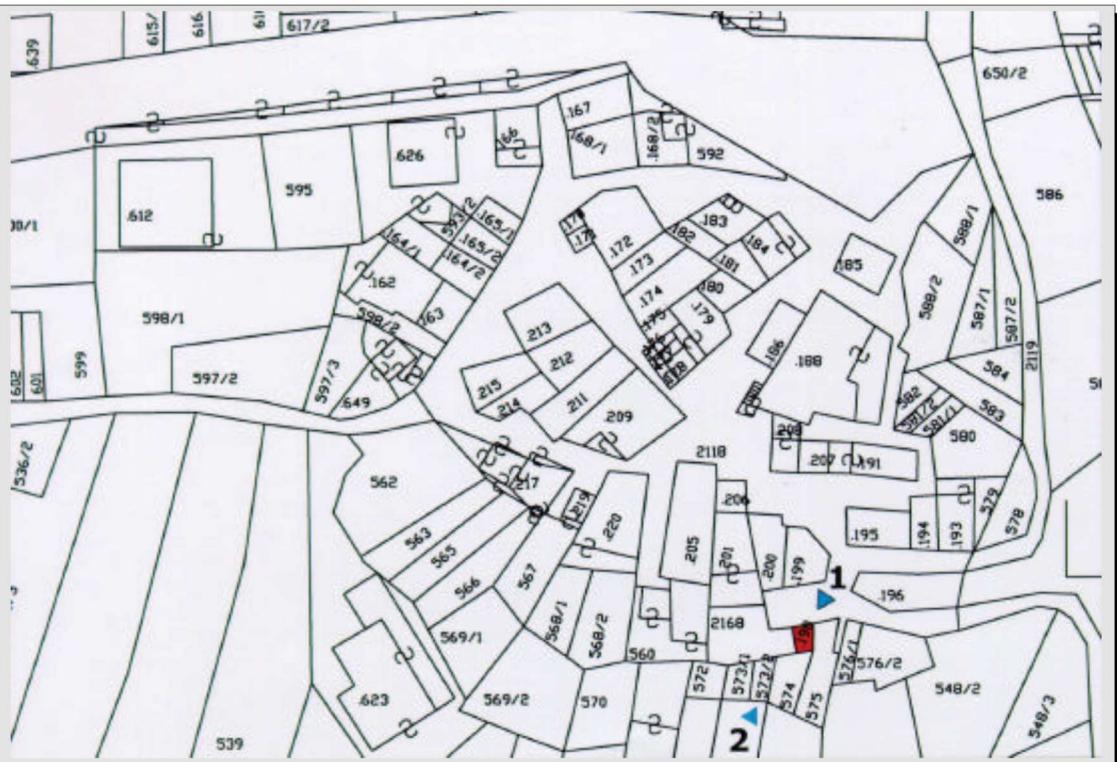
# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI**

## Schedatura Storica

Scheda N: 56

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 98
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 11/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Lenzi	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani

cartografia  
scala 1:1000



## fotografia n. 1



Prospetto  
nord e est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 56**

fotografia n. 2



**Prospetto  
sud e ovest**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 56

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	deposito	L
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 1 0 Totale pt.2 + pt.3 12
	<b>Grado intervento</b>	modificato - grado leggero	-1
		Total pt.4	3 <b>Totale punteggio</b> 15
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	lamiera ondulata	<b>Colore</b> zincato
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sentiero	<b>Pavimentazione</b> sterrato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	miste (ferro, legno)	<b>Tipologia</b> rete metallica

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b> risanamento conservativo	R2
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b> volumi accessori	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

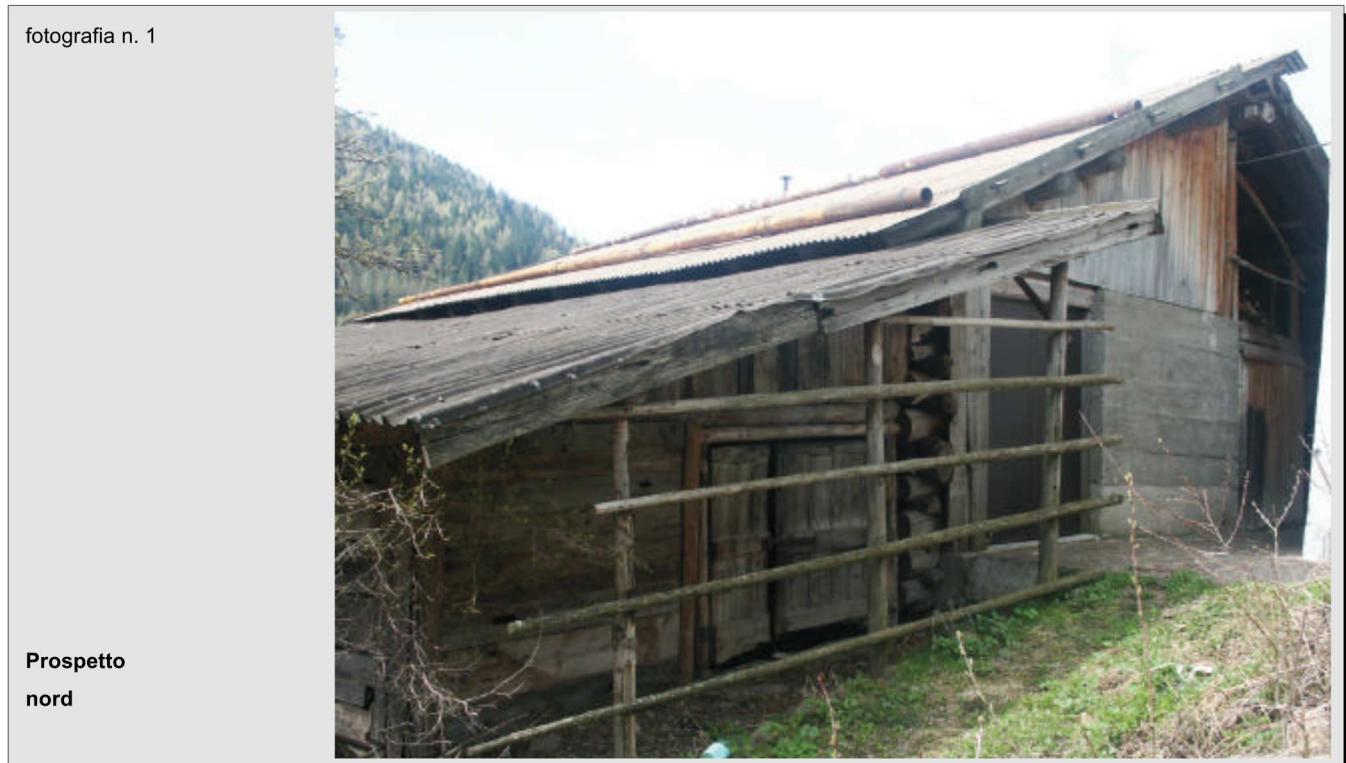
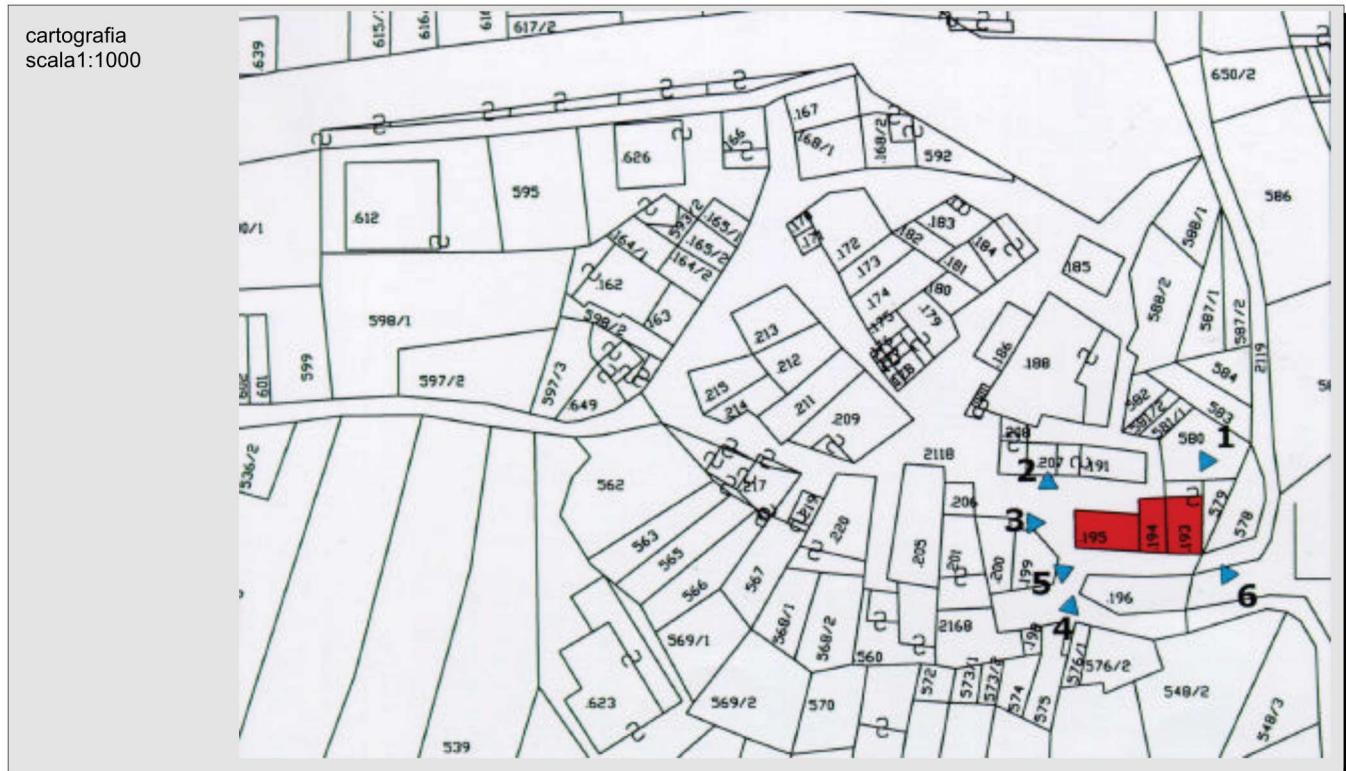
**17** Indicazioni progettuali:

# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI**

## Schedatura Storica

Scheda N: 57

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 193-194-195
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 11/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Lenzi	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 57**

fotografia n. 2



Prospetto  
nord

fotografia n. 3



Prospetto  
est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 57**

fotografia n. 5



**Prospetto  
sud**

fotografia n. 6



**Prospetto  
sud e est**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 57

fotografia n. 4



Prospetto  
sud

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 57

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio produttivo	<b>B</b>
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 <b>8</b>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		media definizione <b>6</b>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	<b>2</b> Totale pt.2 + pt.3 <b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
	<b>Grado intervento</b>	modificato - grado leggero	<b>-1</b>
		Total pt.4	<b>4</b> <b>Totale punteggio</b> <b>18</b>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	medio	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	carta catramata lamiera ondulata lamiera ondulata	<b>Colore</b> zincato testa di moro nero
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sentiero	<b>Pavimentazione Accesso</b> selciato
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b> risanamento conservativo	<b>R2</b>
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b> vedi elaborati di progetto	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	
	<i>Sopraelevazione</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i> vedi elaborati di progetto	

**17** Indicazioni progettuali:

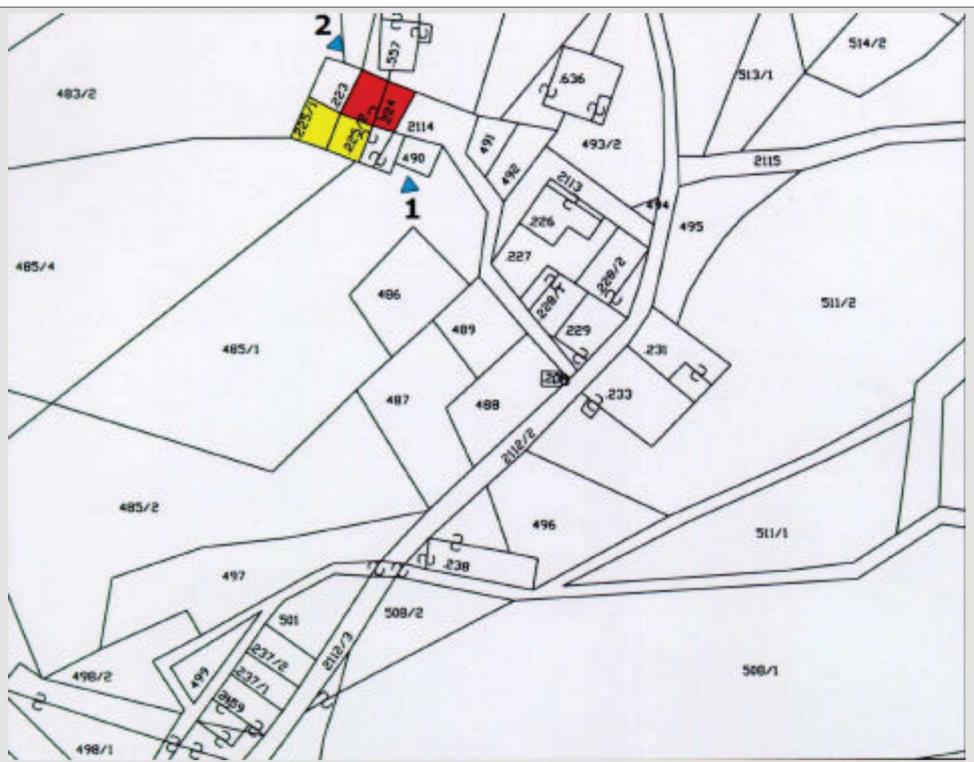
# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI**

## Schedatura Storica

Scheda N: 58

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 224
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 20/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Knoppe	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani

cartografia  
scala 1:1000



fotografia n. 1



## Prospetto sud e est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 58**

fotografia n. 2



**Prospetto  
nord e ovest**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 58

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale	A
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 8
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione 4
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	1 Totale pt.2 + pt.3 12
	<b>Grado intervento</b>	trasformato - grado medio	-2
		Total pt.4	1 Totale punteggio 13
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	interesse perduto art. 31 n. a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	lamiera ondulata	<b>Colore</b> testa di moro
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	strada	<b>Pavimentazione</b> sterrato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b> <b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione	R3
<b>15</b> <b>Tipologia:</b> volumi accessori	
<b>16</b> <b>Volume in ampliamento</b>	
<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

**17** Indicazioni progettuali:

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

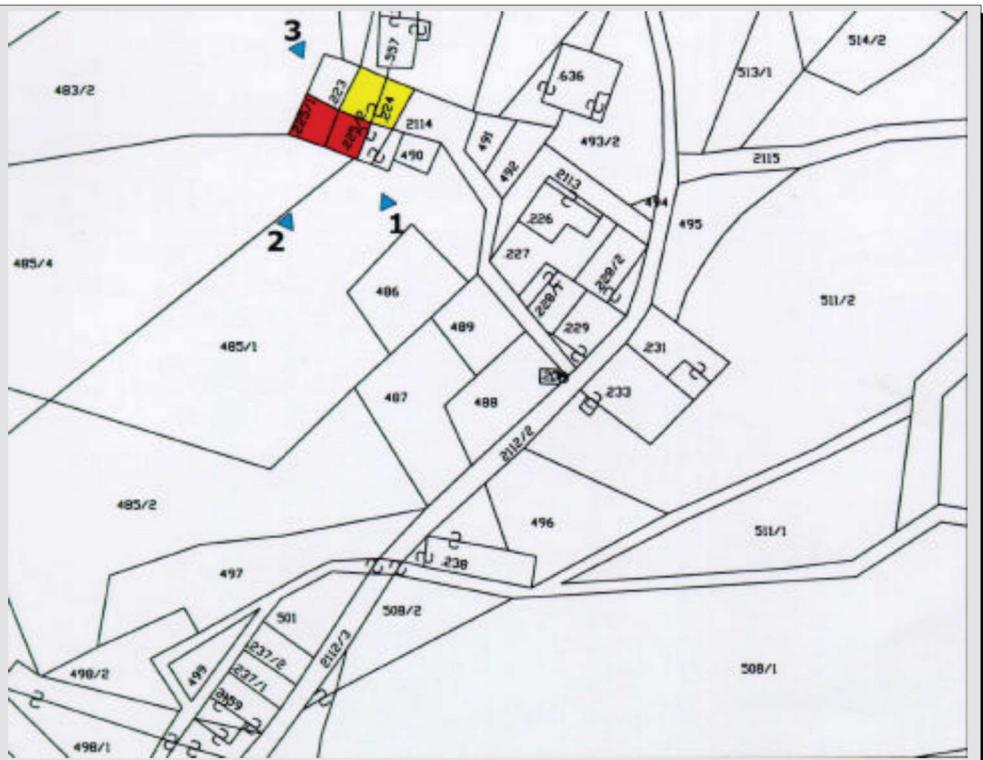
**Schedatura Storica**

**Scheda N: 59**

**Comune amministrativo:** PALU' DEL FERSINA  
**Comune catastale:** PALU' DEL FERSINA  
**Indirizzo/località:** Knoppe

**Particella:** P.ED. 225/1-225/2  
**Data Rilievo:** 20/05/2004  
**Rilevatore/i:** Chiani

cartografia  
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto  
sud e est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 59**

fotografia n. 2



**Prospetto  
sud**

fotografia n. 3



**Prospetto  
nord e ovest**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 59

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio ad uso agricolo	S
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2      Totale pt.2 + pt.3 1 0 0
	<b>Grado intervento</b>	trasformato - grado medio	-2
		Total pt.4	1 <b>Totale punteggio</b> 13
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	medio	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> sottoutilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	media qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>		
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	eternit lamiera ondulata	<b>Colore</b> zincato grigio
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	strada	<b>Pavimentazione</b> sterrato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b> ristrutturazione	R3
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b> casa rurale	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

**17** Indicazioni progettuali:

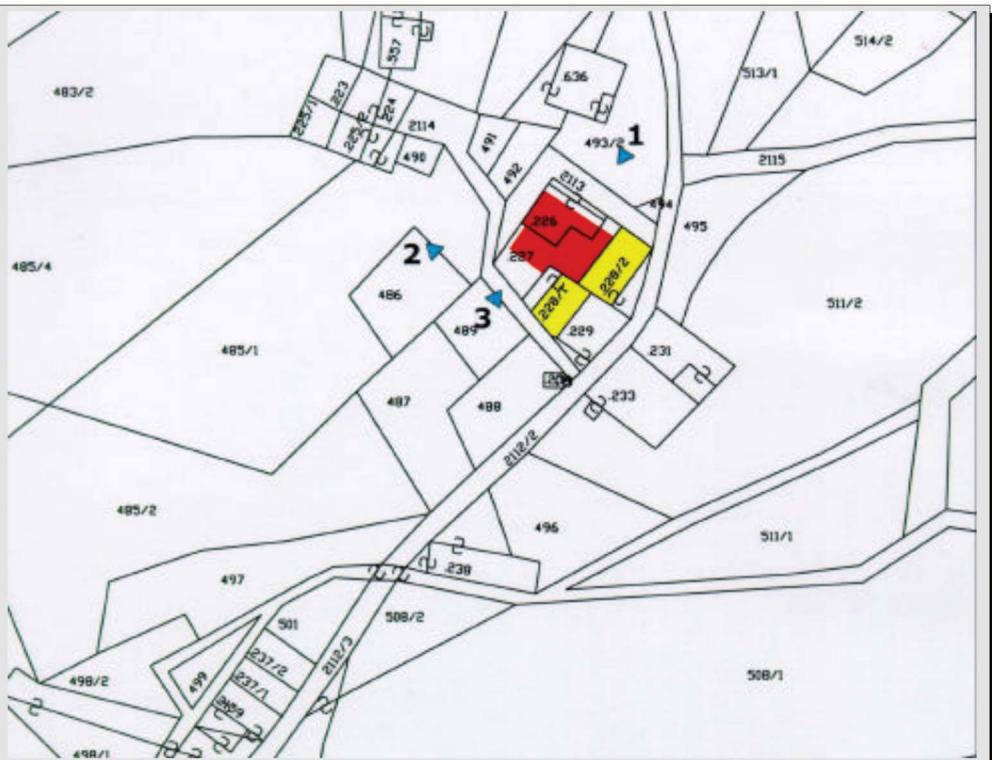
# **PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA INSEDIAMENTI STORICI**

## Schedatura Storica

Scheda N: 60

<b>Comune amministrativo:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Particella:</b> P.ED. 226
<b>Comune catastale:</b> PALU' DEL FERSINA	<b>Data Rilievo:</b> 20/05/2004
<b>Indirizzo/località:</b> Knoppe	<b>Rilevatore/i:</b> Chiani

cartografia  
scala 1:1000



## fotografia n. 1



Prospetto  
nord-est

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 60**

fotografia n. 2



**Prospetto  
nord-ovest**

fotografia n. 3



**Prospetto  
sud-ovest**

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA**  
**INSEDIAMENTI STORICI**

Schedatura Storica

Scheda N: 60

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	deposito-fienile	
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</span>
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		bassa definizione <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</span>
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</span> Totale pt.2 + pt.3 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">12</span>
	<b>Grado intervento</b>	alterato - grado notevole	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</span>
		Total pt.4	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</span> <b>Totale punteggio</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">12</span>
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo	<b>6</b> <b>Grado di utilizzo</b> utilizzato
<b>7</b>	<b>Spazi pertinenza</b>	alta qualità	
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>		
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS	
<b>10</b>	<b>Note</b>	scritta muraria (1820); tamponamenti dei muri in cemento	
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	lamiera ondulata	<b>Colore</b> zincato
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	strada	<b>Pavimentazione</b> sterrato <b>Accesso</b>
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>	nessuna recinzione	<b>Tipologia</b>

**PROGETTO**

<b>14</b> <b>Categoria d'intervento:</b>	ristrutturazione	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">R3</span>
<b>15</b> <b>Tipologia:</b>	casa rurale	
<b>16</b> <b>Volume in ampliamento</b>		
<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	

**17** Indicazioni progettuali: