COMUNE DI PALU' DEL FERSINA

GAMOA' VA PALAI EN BERSNTOL

GESTIONE ASSOCIATA CON I COMUNI:
FIEROZZO
FRASSILONGO
SANT'ORSOLA TERME
VIGNOLA FALESINA
COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL

PEFC
Promuoviamo la Gestione Sostenibile delle Foreste

38050 Palù del Fersina – loc. Lenzi, 42
Tel.: 0461/550001 Fax: 0461/550105
e-mail: segreteria@comune.paludelfersina.tn.it
pec: comune@pec.comune.paludelfersina.tn.it

Prot. 4685

Palù del Fersina/Palai en Bersntol, 16.11.2026

A V V I S O
AVVIO PROCEDURA DI VARIANTE GENERALE AL PRG DEL COMUNE DI PALU' DEL FERSINA
Art. 37 comma 1 della L.P. 12.08.2015, n.15
Apertura dei termini per la presentazione di proposte al PRG

Premesso che con delibera consiliare n. 25 del 28.10.2026 si è approvato l'avviso relativo all'avvio del procedimento di adozione di una variante generale al PRG del Comune di Palù del Fersina, riferita agli insediamenti storici e all'aggiornamento della normativa vigente relativa alle aree non specificatamente destinate all'insediamento.

Rilevato che il comma 1 dell'art. 37 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15 *"Adozione del PRG"* prevede che *"Preliminarmente all'avvio del procedimento di adozione del PRG, il comune pubblica un avviso, indicando gli obiettivi che intende perseguire, su un quotidiano locale e, per trenta giorni, nell'albo pretorio del comune, nel sito internet del comune o nel sito internet del Consorzio dei comuni trentini. Nel periodo di pubblicazione chiunque può presentare proposte non vincolanti, a fini meramente collaborativi. Il comune può prevedere ulteriori forme di pubblicità e di partecipazione"*.

Ritenuto di aprire i termini per la presentazione di proposte non vincolanti a fini meramente collaborativi, per consentire maggiore partecipazione dei soggetti interessati alla procedura di redazione del PRG del Comune di Palù del Fersina secondo il procedimento previsto dalla Legge urbanistica provinciale L.P.

N O C H R I C H T
U'VONG VAN IBERÓLLBÈCKSL VAN REGIARLÓNTPLAN VA DE GAMOA' VA PALAI EN BERSNTOL.
Art. 37 komma 1 van P.G. 12.08.2015, n. 15
Offetzaitn ver za trong vourtschbinnen ver en RLP.

Vourtsòk as pet en ausrot n. 25 va de 28.10.2026 ist u'ganommen kemmen de nochricht va u'vòng van iberòllbècksl van RLP va de Gamoa' va Palai en Bersntol, ver de derver ont ver za aktualisiarn de gasetzn iber en de platz as nèt lai ver za paun sai'.

Tsechen as der komma 1 van art. 37 van P.G. va de 4 van agest 2015 n. 15 *"U'nemm van RLP"* sicht vour *"Vour za vòngen u' der iberòllbècksl van RLP, de gamoa' leik aus a nochricht, bou as tschrim sai' de riven as men pòcken billt, af na lokal zaitung ont, ver draisk to, af de gamoa'tovl oder af de internet sait van Consorzio van trentinergamoa'n. Bail de zait va ausgem an iatn kònn vourtrong vourtschbinnen pet an zòmmòrbetrif"*.

Zait as men u'ganommen hòt za tea' bider au de zaitn ver za trong vourtschbinnen pet an zòmmòrbetrif, ver za gem de moglechkait en de lait, as van bècksl van RLP va de Gamoa' va Palai en Bersntol enteressiart sai', za nemmen toal en gong no en sell as de Urbanistische Gasetz va de 4 van agest 2015 n. 15 sok.

4 agosto 2015 n.15.

Si rende noto

che l'Amministrazione comunale intende perseguire i seguenti obiettivi prioritari:

- la revisione del vigente piano degli insediamenti storici (PGTIS) che preveda una sistematica analisi del patrimonio esistente, l'aggiornamento delle relative schedature, della cartografia e dell'apparato normativo;
- l'aggiornamento della normativa vigente relativa alle aree non specificatamente destinate all'insediamento con particolare focus sulla disciplina di intervento nelle aree agricole e a pascolo al fine di adeguare la stessa alle disposizioni normative provinciali ed assecondare le aspettative del territorio in sintonia con le dinamiche di sviluppo urbanistico ed economico tracciate dalle politiche del PNRR in tema di ricettività diffusa e recupero del patrimonio edilizio esistente.
- eventuali modifiche cartografiche e/o normative puntuali derivanti dalla correzione di errori materiali o per chiarire eventuali incertezze interpretative riscontrate in fase attuativa del Piano.

Si precisa che chiunque sia interessato può presentare proposte non vincolanti, a fini meramente collaborativi per fornire apporti coerenti con gli obiettivi della variante, **a decorrere dal 16 novembre 2026 ed entro il 17 dicembre 2026**.

Le proposte eventualmente già presentate precedentemente alla data odierna non verranno mantenute valide ai fini istruttori di predisposizione della variante e pertanto dovranno essere ripresentate.

Men lòk bissn

as de Gamoa'amministrazion bellet de doin bichtestn riven pòcken:

- arausschaung der plan van derver va hait, asou za mòchen untersuachen af de pahalter as nou ist, za aktualiziarn de registriarung, van lòntkòrtn ont van gasetzapparat;
- de aktualisiarung van de gasetzn iber en de platz as nèt lai ver za paun sai', pet an focus af de disziplin za òrbetn en de lòntbirtschòftgrint ont etzngrint asou za trong sa glaich en de provinzalgasetzn ont gea' no en de neat van lònt en armoni pet en hergòng van bècksl va de urbanistic ont va de birtschòft zoacht va de politik van PNRR iber en tema va baita birtnschòft ont va biderpau va de haiserpahalter.
- Bècksln benn s noat ist a toal sòchen van lòntkòrtn ont van gasetzn as valer sai' oder ver za derklorn a toal interpretazionen as men derbail verstònnen hòt, as nèt prope klor sai'.

Ber as interessiart ist mu' trong vourtschbinnen, lai petn rif va zòmmòrbet ont ver za gem rotn as no en de riven van bècksl gea', **sait en de 16 van òlderhaileng 2026 finz en de 17 van schantònderer 2026**.

De vourtschbinnen trong finz hait, sai' nea'mer gilte ver de òrbetn van bècksl ont miasn bidertrong kemmen.

IL SINDACO/DER PIRGERMOASTER
dott. ing. Franco Moar

COMUNE DI PALÙ DEL FERSINA (Prov. TRENTO)