



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

# Comune di Palù del Fersina Gamoa' va Palai En Bersntol

## PRG comunale

### VARIANTE GENERALE 2021

#### SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE

## LEGENDA

data: maggio 2023

1° adozione delibera Commissario  
ad ACTA n.1 d.d. 10.08.2022

2° adozione delibera n.

approvazione G.P. delibera n.

pubblicazione su B.U.

Progettazione:  
SERVIZIO URBANISTICA  
COMUNITA' ALTA  
VALSUGANA E BERSNTOL

Il Responsabile di servizio:  
arch. Claudio Gardelli



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Tolgamo' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol

## LEGENDA

### BASE CARTOGRAFICA

- Particelle catastali
- Z910 - Perimetro tagli di mappa
- Curve di livello - 50 m
- Curve di livello - 10 m
- Z403 - Perimetro confine comunale

### PIANI ATTUATIVI

- Z504 - Piano di lottizzazione - art. 5
- Z509 - Progetti convenzionati - art. 59
- Z514 - Piano per specifiche finalità insediamenti produttivi - art. 5

### ZONE DI TUTELA E PROTEZIONE

- A101 - Insediamenti storici perimetrati - art. 23
- A102 - insediamento storico isolato - art. 23
- A301 - Patrimonio Edilizio Montano - art. 25
- Z203 - Area di difesa paesaggistica - art. 16bis
- Z312 - Area di protezione fluviale - art. 21
- Z311 - Sito archeologico puntuale - art. 28
- Z303 - Area a tutela archeologica - art. 28
- Z302 - Vincolo indiretto manufatti e siti (D.Lgs. n.42/2004)
- Z314 - Bene ambientale - art. 16
- Z305 - Area di rispetto degli insediamenti storici - art. 31

- A106 - Viabilità storica non vincolata - art. 29
- Z101 - Lago - art. 18
- Z102 - Corsi d'acqua- art. 18
- Z104 - Torrenti e rivi - lineare - art. 18
- Z201 - Area di tutela ambientale - art. 15
- Z204 - Demanio acque - art. 18
- Z321 - Area di interesse mineralogico - art. 30

### ZONE PER INSEDIAMENTI A PREVALENZA RESIDENZIALE

- B103 - Zona residenziale di completamento - art. 55
- C101 - Zona residenziale di nuova espansione - art. 56
- C105 - Zona mista rurale - art. 57

### ZONE PER ATTREZZATURE TURISTICHE

- D201 - Zona ricettiva alberghiera - art. 59
- H102 - Zona a servizio dell'escursionismo montano - art. 60
- D214\_P - Area per sosta camper e parcheggio privato - art. 61
- D213 - pista da slittino - art. 62

### ZONE PER ATTIVITA' PRODUTIVE DEL SETTORE SECONDARIO

- L104 - Zona produttiva del settore secondario - art. 58

### AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE, AGRO-SILVO-PASTORALI, IMPIANTI

- E103 - Zona agricola - art. 64

- E109\_P - Zona agricola di tutela ambientale - art. 65
- E205 - Zona per aziende agricole ed attrezzature di supporto - art. 66
- E204 - Zona per impianti agricoli - ittici - art. 67
- E107 - Zona a pascolo - art. 68
- E106 - Zona boschiva forestale - art. 69
- E108 - Zona a elevata integrità - art. 70

### ZONE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO

- F201 - Zona attrezzature e servizi pubblici - art. 71
- F202 - Attrezzature e servizi pubblici di progetto - art. 71
- F203 - Zona attrezzature - scolastica e culturale - art. 71
- F207 - Zona per attrezzature sportive - art. 71
- F215 - Piazzola elicottero - art. 76
- F301 - Zona a verde pubblico - art. 72
- F302 - Zona a verde pubblico di progetto - art. 72
- F309 - Zona a verde pubblico - parco urbano - art. 72

### ZONE E RETI DI INFRASTRUTTURAZIONE

#### INFRASTRUTTURE RELATIVE ALLA MOBILITA'

- F412 - Strada principale esistente Lineare - art. 73
- F415 - Strade di interesse locale esistenti Lineare - art. 73
- F416 - Strade di interesse locale di potenziamento Lineare - art. 73
- F417 - Strade di interesse locale di progetto Lineare - art. 73
- F420 - Pista ciclabile - art. 77

- F421 - Pista ciclabile di progetto - art. 77
- F447 - Percorso pedonale - art. 77
- F501 - Viabilità principale esistente - art. 73
- F601 - Viabilità locale esistente - art. 73
- F602 - Viabilità locale di potenziamento - art. 73
- F603 - Viabilità locale di progetto - art. 73
- Z901 - Viabilità rurale e boschiva - art. 73
- G103 - Fascia di rispetto stradale - art. 74

### INFRASTRUTTURE DI SERVIZIO

- F305 - Area a parcheggio - art. 88
- F306 - Area a parcheggio di progetto - art. 88
- F803 - Area infrastrutture tecnologiche elettriche - art. 79
- F803 - Area infrastrutture tecnologiche idriche - art. 79
- G101 - Fascia di rispetto cimiteriale - art. 78
- L101 - Zona per impianti di smaltimento rifiuti - art. 80

### ALTRE AREE

- Z602 - Zona con specifico riferimento normativo
- Z610 - Area inedificabile con vincolo decennale - art. 6
- V100 - Variante cartografica - da PRG in vigore a PRG adottato preliminarmente
- V110 - Variante cartografica - da PRG a PRG adottato preliminarmente