



codice commessa	prima emissione	disegno	verifica	validazione	revisione
PR_2403	05.03.24	ALB_SAL	ALB_SAL	ALB_SAL	0_13.06.24

## LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO A DESTINAZIONE AGRITUR

COMUNE DI PALÚ DEL FERSINA - (TN) - P.F. 2062/1 C.C. PALÚ

CUP: D62I22000010007  
CIG: A04193888C

### COMMITTENTE

Comune di Palú del Fersina - Gamoia' Va Palai En Bersntol  
Via Lenzi, 42 - 38050 - TN

### PROGETTISTA

arch. Alberto Salvaterra

### COLLABORATORI

dott.ssa i.d. Alessia Zanfranceschi  
arch. Marco Angelini

### RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO

dott. Oliviero Battisti



strutture: ing. Andrea Moser  
impianti: p.ind. Marco De Pinto  
geologia: geol. Andrea Fontanari  
sostenibilità: arch. Carlotta Cocco  
sicurezza: geom. Giuseppina Leonardi

Arco, Giugno 2024



## PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

## QUADRO ECONOMICO

**nova**  
agenzia  
società di ingegneria

nova agenzia srl  
società di ingegneria  
via Santa Caterina, 45  
38062 Arco TN  
Tel. +39 0464 198301  
Fax +39 0464 1983010

info@novagenzia.com  
nova\_amsrl@pecancit.it  
www.novagenzia.com  
Iscri C.C.I.A.A. di Trento  
REA : TN-214638  
C.F.- P.IVA 02302140229

**R\_PFTE\_130\_002**

**QUADRO ECONOMICO AGRITUR PALÚ DEL FERSINA**

<b>A</b>		<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>		<b>PFTE</b>	
A1	IMPORTO LAVORI	€		648.965,31	
	<b>TOT. LAVORI (Soggetti a ribasso d'asta)</b>	€		<b>648.965,31</b>	
A2	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€		18.000,00	
	<b>IMPORTO POSTO A BASE DI GARA</b>	€		<b>666.965,31</b>	
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	IMPREVISTI	€		<b>5.000,00</b>	
B2	SPESE TECNICHE				
B2.1	SPESE TECNICHE (PROGETTAZIONE PFTE+ESE, CSP, GEOLOGICA, CSE, DL)	€		117.208,16	
B2.2	VALIDAZIONE PROGETTO	€		7.000,00	
B2.3	COMPENSO COLLAUDO STATICO	€		3.000,00	
	<b>SPESE TECNICHE</b>	€		<b>127.208,16</b>	
B3	ACCANTONAMENTI, SPESE GENERALI				
B3.1	CONTRIBUTO ANAC	€		375,00	
B3.2	ALLACCIAMENTO AI PUBBLICI SERVIZI E REALIZZAZIONE STRADA	€		14.000,00	
	<b>ACCANTONAMENTI, SPESE GENERALI</b>	€		<b>14.375,00</b>	
B4	IVA - ONERI PREVIDENZIALI				
B4.1	IVA AL 22 % (SU A, B1, B3.2)	€		150.912,37	
B4.2	ONERI PREVIDENZIALI 4% (SU B2)	€		5.088,33	
B4.3	IVA AL 22 % SPESE TECNICHE (su B2 E B4.2)	€		29.105,23	
	<b>IVA - ONERI PREVIDENZIALI</b>	€		<b>185.105,92</b>	
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€		<b>331.689,08</b>	
	<i>Arrotondamento</i>	€		<i>0,61</i>	
<b>TOTALE GENERALE DEL PROGETTO (A+B)</b>		€		<b>998.655,00</b>	