

## **INTERVENTO 27 – TITOLO INTERVENTO: Riqualificazione facciate o integrale edifici privati per residenti**

### **3.1.1 – Caratteristiche dell'intervento**

#### **Descrizione dell'intervento**

L'intento della presente progettualità è finalizzata ad incentivare i privati residenti ed eventuali nuovi residenti ad intraprendere azioni di recupero del patrimonio edilizio tradizionale attraverso finanziamenti per interventi su facciate o se ritenuto praticabile anche di carattere strutturale e più organico. L'azione andrà guidata da regole che privilegino le azioni di valorizzazione del paesaggio insediato tradizionale al fine di garantire un'immagine di qualità e fortemente identitaria ai visitatori del "borgo".

Andranno individuati criteri che favoriscano il finanziamento degli interventi sugli edifici soggetti a "restauro" dal PRG e subordinatamente al "risanamento" o "ristrutturazione" subordinando il rilascio dei contributi economici alla qualità progettuale tesa alla tutela dei caratteri architettonici qualificanti. Tale azione di indirizzo e controllo dovrà essere particolarmente qualificata e rigorosa pena la perdita dei valori su cui il progetto costruisce la propria credibilità e sottoscrivendo convezioni con permanenza obbligatoria minima espressa in anni della residenza.

#### **Per interventi su beni culturali /immobili, specificare**

- *Proprietà / titolarità dell'immobile - Privata*
- *Attuale utilizzazione – Residenza privata o stato di inutilizzo*
- *Attuali modalità di funzionamento/gestione del bene/immobile*
- *Attuale Soggetto gestore - Privata*

#### **Soggetto attuatore**

*Provincia autonoma di Trento – Iniziativa privata*