



COMUNE DI PALU' DEL FERSINA GAMOA' VA PALAI EN BERSNTOL



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Prot. 60

Palù del Fersina, 8 gennaio 2024

Egregio
ing. Franco Decaminada
franco.decaminada@ingpec.eu

Oggetto: Affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva delle opere strutturali nell'ambito dei lavori di realizzazione delle strutture per la "somministrazione di bevande e alimenti" e per "deposito e cabina di trasformazione elettrica" in loc. Frotten, nel Comune di Palù del Fersina".
Proposta contrattuale - CIG A02C17F26F - CUP D62I22000010007. PNRR M1C3-2.1

Il sottoscritto dott Battisti Oliviero Segretario del Comune di Palù del Fersina, in rappresentanza del Comune di Palù del Fersina (TN), codice fiscale e partita I.V.A. n 00272300229 d'ora in poi denominato "Amministrazione" o "Amministrazione Committente",
premesso che:

- con determinazione n. 201 di data 06/12/2023 è stato disposto l'affidamento dell'incarico in oggetto, all'ing. Franco Decaminada domiciliato presso il proprio Studio, con sede in Trento, Via Trieste n. 7/1 (CF DCMFNC56T06C372T e P.IVA n. 00584720221) d'ora in poi denominato "Affidatario";
- la presente lettera vale quale documento contrattuale ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023. Per la stipulazione del contratto l'operatore economico incaricato dovrà produrre una specifica dichiarazione di accettazione redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'artt. 1341 e 1342 del Codice Civile;

A f f i d a

all'ing. Franco Decaminada l'incarico sopra indicato, alle condizioni seguenti nonché a quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato alla presente proposta contrattuale.

Articolo 1 – Oggetto dell'incarico e modalità di espletamento

1. L'Amministrazione Committente conferisce all'Affidatario, che accetta senza riserva alcuna, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva delle opere strutturali



COMUNE DI PALU' DEL FERSINA GAMOA' VA PALAI EN BERSNTOL

nell'ambito dei lavori di realizzazione delle seguenti nuove strutture: fabbricato per la somministrazione di bevande e alimenti e fabbricato ad uso deposito e cabina di trasformazione elettrica di media tensione, nel Comune di Palù del Fersina - Intervento 12. Si dà atto che l'incarico in oggetto è finanziato, con contributo a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza al PNRR-Missione 1; Componente 3; Investimento 2.1; denominato "La forza di minoranza: rinascita di un borgo di matrice germanica a Sud delle Alpi".

2. La tipologia di prestazioni richieste, è riepilogata nel documento "determinazione del corrispettivo" calcolato sulla base del D.M. 17 giugno del 2016 e dell'All. I.13 del D.Lgs. 36/2023 allegato alla presente proposta contrattuale. L'incarico consiste nella progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva delle opere strutturali relative ai due nuovi fabbricati. I contenuti minimi degli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo non potranno essere inferiori a quelli previsti dall'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e dal relativo allegato I.07. La progettazione dovrà adottare soluzioni geometricamente e tecnicamente compatibili con le scelte architettoniche in corso. Il progetto esecutivo dovrà inoltre essere completo anche di tutti gli elaborati e relazioni necessari per dimostrare la conformità dello stesso al principio DNSH ed ottenere un esito positivo per ogni punto indicato nelle specifiche check list di verifica e controllo riferite alle relative Schede Tecniche, secondo quanto previsto nella "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" e relativi allegati. In particolare i documenti inerenti la progettazione dovranno riportare indicazioni specifiche finalizzate al rispetto del DNSH affinché sia possibile indicare anche negli stati di avanzamento dei lavori una descrizione dettagliata sull'adempimento delle condizioni imposte dal rispetto del principio sopraindicato, nonché alla dimostrazione dell'assolvimento dello stesso, necessaria per assicurare l'esito favorevole delle verifiche da parte degli Enti Preposti cui è subordinata l'erogazione del contributo PNRR. Il progetto esecutivo dovrà essere redatto anche nell'osservanza dei Criteri Ambientali minimi (CAM) adottati con decreto del Ministero della transizione ecologica del 23 giugno 2022.

3. Il costo delle opere strutturali la cui progettazione è oggetto del presente contratto ammonta a presunti Euro 150.000,=. Tale costo costituisce l'importo massimo che l'Amministrazione Committente intende mettere a disposizione per la realizzazione dell'opera stessa e rappresenta il limite di spesa entro il quale l'Affidatario deve redigere il progetto di cui al comma 1, intendendosi escluse dal costo dell'opera le somme a disposizione dell'Amministrazione Committente relative ad espropri, acquisizioni tecniche, imprevisti, oneri vari e fiscali, nonché accantonamenti per opere d'arte e per lavori in economia non progettualizzati.

4. L'oggetto dell'incarico, ed il costo complessivo dell'opera di cui al comma 3, nonché il contenuto del preventivo (documento di sintesi), non possono essere variati senza preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Committente e stipulazione del relativo atto aggiuntivo.

5. Il procedimento di autorizzazione sospende il termine per l'esecuzione dell'incarico oggetto del presente contratto, dalla data di ricevimento della comunicazione recante la proposta di variazione da parte di una delle parti contraenti all'altra, fino alla data di stipulazione dell'atto aggiuntivo al presente contratto o alla nota di diniego dell'Amministrazione Committente.

6. L'Affidatario deve dotarsi dei dispositivi di protezione individuali necessari per la propria mansione.



COMUNE DI PALU' DEL FERSINA GAMOA' VA PALAI EN BERSNTOL

7. L'Affidatario accettando l'incarico si impegna a svolgere la prestazione sotto gli atti di indirizzo e le direttive dell'Amministrazione Committente.

Articolo 2 – Tempi della prestazione

1. Ad avvenuta stipula del contratto, i termini di esecuzione, anche parziali, della prestazione decorrono dalla formale comunicazione di avvio da parte del Responsabile unico di progetto.

2. E' prevista la consegna degli elaborati relativi al **progetto di fattibilità tecnico economica** delle opere strutturali in formato PDF, nonché in formato editabile, ed inoltre cartaceo in duplice copia entro **60 giorni** dalla data di ricevimento della comunicazione di avvio della prestazione.

Gli elaborati relativi **progettazione esecutiva** delle opere strutturali, dovranno essere consegnati in formato PDF, nonché in formato editabile, ed inoltre cartaceo in duplice copia comprensiva del piano di manutenzione dell'opera entro **45 giorni** dalla data di ricevimento della comunicazione di avvio della prestazione.

3. La tempistica delle attività progettuali è coerente con il cronoprogramma procedurale di attuazione delle misure finanziate dal PNRR.

Articolo 3 – Corrispettivo

1. L'importo contrattuale è pari a euro 11.228,22, di cui Euro 0,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali nella misura di legge, come da preventivo (documento di sintesi) di data 24/11/2023.

2. L'importo contrattuale si ritiene comprensivo di qualsiasi spesa, altro rimborso, indennità, trasferta e risulta così articolato:

a) corrispettivo, comprensivo di spese	Euro	14.035,28
b) ribasso del 20,00%	Euro	2.807,06
c) Totale corrispettivo	Euro	11.228,22

3. Il corrispettivo per l'attività di progettazione, di cui all'art. 1, sarà rideterminato sulla base dell'importo finale di progetto approvato.

Articolo 4 – Modalità di pagamento

1. L'Amministrazione Committente provvede al pagamento del corrispettivo spettante all'Affidatario con le seguenti modalità:

a) pagamento di un acconto corrispondente al 30% (trenta per cento) di cui alla voce "Totale corrispettivo", dedotta (ove applicabile) la prescritta ritenuta di legge pari allo 0,50% ai sensi dell'art. 11 c. 6 del D.Lgs. 36/2023, alla consegna all'Amministrazione Committente, da parte dell'Affidatario, degli **elaborati del progetto di fattibilità tecnico economica** delle opere strutturali, redatti secondo le richieste dell'Amministrazione Committente e previa attestazione di regolare esecuzione della prestazione da parte del competente Dirigente del Comune di Palù del Fersina;

b) pagamento di un ulteriore acconto corrispondente al 50% (cinquanta per cento) di cui alla voce "Totale corrispettivo", dedotta (ove applicabile) la prescritta ritenuta di legge pari allo 0,50% ai sensi dell'art. 11 c. 6 del D.Lgs. 36/2023, alla consegna all'Amministrazione Committente, da parte dell'Affidatario, degli elaborati **della progettazione esecutiva delle opere strutturali, comprensiva**



COMUNE DI PALU' DEL FERSINA GAMOA' VA PALAI EN BERSNTOL

del piano di manutenzione dell'opera e della documentazione prevista dalla normativa DNSH e CAM, redatti secondo le richieste dell'Amministrazione Committente e previa attestazione di regolare esecuzione della prestazione da parte del competente Dirigente del Comune di Palù del Fersina;

c) pagamento del saldo di cui alla voce "Totale corrispettivo" che sarà liquidato ad avvenuta approvazione della progettazione esecutiva delle opere almeno dal punto di vista tecnico.

2. Il pagamento sarà effettuato entro 30 giorni previa:

a) richiesta dell'Affidatario;

b) avvenuta verifica della regolarità contributiva da avviarsi d'ufficio entro 15 giorni dalla richiesta di pagamento;

c) emissione di fattura.

3. La fattura dovrà essere redatta in formato elettronico, ai sensi dell'art. 25 del D.L. 66/2014 come modificato e integrato dalla legge di conversione 23 giugno 2014, n. 89, e dovrà essere intestata al Comune di Palù del Fersina, Partita IVA 00272300229. Codice IPA UFJT14.

4. La disposizione del pagamento e della liquidazione di ciascuna fattura avverrà previo accertamento della regolarità contributiva e di ogni eventuale ed ulteriore adempimento normativo.

Articolo 4 bis – Penali

1. L'Amministrazione Committente si riserva di procedere all'applicazione di penali in caso di ritardo accertato nell'esecuzione delle prestazioni per cause imputabili all'Affidatario, quantificabile nell'1 (uno) per mille del compenso per ogni giorno di ritardo.

2. L'applicazione delle penali avviene previa contestazione scritta, avverso la quale l'Affidatario ha facoltà di presentare le proprie osservazioni per iscritto entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento della PEC contenente la contestazione.

3. Nel caso in cui l'Affidatario non presenti osservazioni o nel caso di mancato accoglimento delle medesime da parte dell'Amministrazione Committente, la stessa provvede a trattenere l'importo relativo alle penali sul saldo del compenso di cui all'art. 3 del presente contratto, eventualmente variato a seguito di atto aggiuntivo.

4. Nel caso in cui l'importo della penale, calcolato ai sensi dei commi precedenti, superi il 20% dell'importo netto contrattuale, l'Amministrazione Committente procede a dichiarare la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 19 del capitolato speciale d'appalto.

5. La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'Affidatario dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

6. L'applicazione delle penali non preclude la facoltà dell'Amministrazione Committente di chiedere il risarcimento degli ulteriori danni subiti.

Articolo 5 – Incompatibilità

1. L'Affidatario dichiara, sotto la sua personale responsabilità, che non sussistono motivi di incompatibilità, temporanea o definitiva, legati a interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto dell'incarico e di non essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione.



COMUNE DI PALU' DEL FERSINA GAMOA' VA PALAI EN BERSNTOL

Articolo 6 – Subappalto

1. Il subappalto non è ammesso.

Articolo 7 – Garanzia definitiva

1. L'Affidatario ha presentato la garanzia definitiva, ai sensi dell'art 53 c. 4 del D.Lgs. 36/2023, costituita secondo le modalità dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 di Euro 561,41, mediante deposito cauzionale come da reversale di incasso n. 27 del 08/01/2024.

Articolo 7 bis – Obblighi assicurativi

1. In conformità all'art. 15 del capitolato speciale d'appalto, l'Affidatario ha trasmesso le informazioni di cui all'art. 5 del DPR 137/2012.

Articolo 8 – Obblighi inerenti a opere finanziate con il PNRR

1. Come previsto dall'art. 2ter della legge provinciale n. 18 del 2021, ai contratti finanziati con il PNRR trovano integrale applicazione gli articoli 47, 47 quater, 48, 50 del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertiti con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, nonché le linee guida di cui al Decreto Presidenza del Consiglio dei Ministri del 7 dicembre 2021.

2. L'Affidatario e l'Amministrazione Committente prendono atto di quanto espressamente stabilito nell'art. 3 bis - (*Obblighi inerenti a opere finanziate con il PNRR*) del Capitolato speciale d'appalto, in particolare per quanto attiene agli adempimenti e alle penali ivi previste.

Articolo 9 – Obblighi di tracciabilità

1. L'Affidatario assume, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

2. Ai fini della tracciabilità il Codice CIG è A02C17F26F, il Codice CUP è D62I22000010007.

Articolo 10 – Trattamento dei dati personali

1. In relazione all'incarico affidato, Titolare del trattamento è il Comune di Palù del Fersina e l'Affidatario è tenuto al rispetto della disciplina contenuta nel Regolamento UE 679/2016. Non ravvisandosi per il presente affidamento i presupposti di cui all'art. 28 del Regolamento medesimo, l'Affidatario non è nominato Responsabile del trattamento dei dati.

Articolo 11 – Documenti che fanno parte del contratto

1. Sono considerati parte integrante e sostanziale della presente proposta contrattuale:

- a) il capitolato speciale d'appalto;
- b) il preventivo (documento di sintesi);
- c) il documento "determinazione del corrispettivo".

2. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023.



COMUNE DI PALU' DEL FERSINA GAMOA' VA PALAI EN BERSNTOL

Articolo 12 – Oneri fiscali e assimilati

Sono a carico dell'Affidatario tutte le eventuali spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla stipulazione e registrazione, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto e i contributi previdenziali e assicurativi che sono a carico del Comune di Palù del Fersina, quale destinataria della prestazione.

Si invita la S.V. a voler rispondere **entro 5 giorni** dalla ricezione della presente lettera – proposta contrattuale, inoltrando alla seguente pec comune@pec.comune.paludelfersina.tn.it la **nota di accettazione firmata digitalmente (utilizzando il fac simile allegato).**

Distinti saluti.



Il Responsabile della struttura
Dott. Oliviero Battisti

Allegati:

- a) capitolato speciale d'appalto
- b) preventivo (documento di sintesi)
- c) fac simile dichiarazione di accettazione